

PROJEKT

UMOWA NR GPWiK/DES/U/.../2024

Zawarta w dniu Truskawiu pomiędzy:

(w wypadku zawierania umowy w formie elektronicznej zapisy umowy zostaną odpowiednio dostosowane)

Gminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” sp. z o.o. z siedzibą w Truskawiu (05-080 Izabelin) ul. Mokre Łąki 8, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 00008468 posiadającą NIP: 1181592156, REGON: 017277808, kapitał zakładowy w wysokości: 31 127 411,00 zł,

reprezentowaną przez:

..... –,

zwaną dalej: „Zamawiającym”,

a

.....

.....

zwanym dalej: „Wykonawcą”.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w związku z zapytaniem ofertowym dokonany w postępowaniu przeprowadzonym o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie § 4 Regulaminu udzielania zamówień klasycznych w Gminnym Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Spółka z o.o. o wartości mniejszej niż kwota 130 000 złotych oraz zamówień sektorowych o wartości mniejszej niż progi unijne,

została zawarta umowa (Umowa) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie usługi pn.:
„Opracowanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Południowej – etap I (od dz. nr ew. 804/3 do dz. nr ew. 750/3 wraz z ul. Łabędzią) w Truskawiu, gm. Izabelin.”
2. Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci kanalizacyjnej z przepompownią, zgodnie z zakresem określonym na załączniku graficznym stanowiącym załącznik nr 1 oraz warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Długość kanału Dn 200 będzie wynosiła około 540 m.
3. Zakres dokumentacji projektowej:
 - a) projekt budowlany – 3 egz.
 - b) projekt techniczny – 3 egz.
 - c) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 egz.
 - d) przedmiary robót – 1 egz.
 - e) kosztorys inwestorski – 1 egz.
 - f) opinia geotechniczna wraz z badaniami geologicznymi – 1 egz.
4. Uzyskanie wszelkich niezbędnych dokumentów, uzgodnień (t.j. np. protokół z narady koordynacyjnej), opinii i decyzji niezbędnych do dokonania zgłoszenia robót budowlanych oraz wykonania robót budowlanych.

5. Pozyskanie zgód właścicieli nieruchomości na realizację planowanego przedsięwzięcia po uprzednim ustaleniu przebiegu sieci. Właścicielem nieruchomości, na których planowana jest inwestycja, jest Gmina Izabelin.
6. Oprócz wersji papierowej (w ilości egzemplarzy wskazanych w ust. 2) całość dokumentacji należy dostarczyć na nośniku elektronicznym. Wszystkie elementy dokumentacji należy zapisać w formie edytowalnej oraz w formacie *pdf. Kosztorysy należy dodatkowo zapisać z uniwersalnym rozszerzeniem *ath.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 w terminie:
 - 1) wykonanie dokumentacji projektowej i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji, zgodnie z § 7 ust.2 Umowy – 12 tygodni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) pełnienie nadzoru autorskiego - od dnia rozpoczęcia robót budowlanych **do dnia odbioru robót wykonywanych na podstawie dokumentacji, o której mowa w pkt 1 powyżej.**
2. Za termin zakończenia wykonania Przedmiotu umowy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej uznaje się dzień w którym podpisany zostanie przez Strony protokół odbioru końcowego, na zasadach wskazanych w § 7 ust.6 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności nadzoru autorskiego z częstotliwością uzależnioną od postępu robót, niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego drogą telefoniczną, pisemną, faksem (nie później niż w ciągu 2 dni od dnia wezwania).
4. Strony dopuszczają możliwość odpowiedniego przedłużenia terminu realizacji umowy w n/w przypadkach:
 - 1) gdy okres oczekiwania na wydanie wymaganych pozwoleń i uzgodnień będzie dłuższy niż określony w odnośnych przepisach, mimo prawidłowo złożonych przez Wykonawcę wniosków,
 - 2) gdy zajdzie potrzeba dokonania zmian projektowych z tytułu nie uzyskania zgód lub utrudnionego wstępu na posesje prywatne.
 - 3) z przyczyn spowodowanych siłą wyższą,
 - 4) gdy zajdzie potrzeba wykonania opracowań nieprzewidzianych w zamówieniu.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach określonego w umowie wynagrodzenia należy opracowanie przedmiotu umowy w ilości egzemplarzy w formie papierowej określonej w § 1 ust 3, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, a w szczególności w sposób zgodny z wymaganiami:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.);
 - 2) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320);
 - 3) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454);
 - 4) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.),
 - 5) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1126),
 - 6) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
 - 7) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.);
 - 8) rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania

planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 poz. 2458).

2. Ponadto do obowiązków Wykonawcy w ramach ustalonego w niniejszej umowie wynagrodzenia należy:

- 1) zapewnienie udziału w opracowaniu projektów osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności;
- 2) opracowanie Przedmiotu Umowy w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 99-103 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych. Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia przez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba, że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”, wówczas obowiązkiem Wykonawcy jest podanie warunków równoważności,
- 3) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem opinii, decyzji, uzgodnień i sprawdzeń dla potrzeb realizacji Przedmiotu Umowy, w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy,
- 4) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań,
- 5) wykonanie wszelkich opracowań nie wymienionych w treści umowy oraz wszystkich innych czynności nie wymienionych w treści umowy, a niezbędnych do prawidłowego zrealizowania Przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1,
- 6) sprawdzenie wykonanego Przedmiotu Umowy pod względem jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawa, w tym Prawa budowlanego oraz obowiązującymi normami dotyczącymi projektowania, przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane do projektowania, w ramach wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy,
- 7) udzielanie Zamawiającemu w terminie wskazanym przez Zamawiającego pisemnych wyjaśnień na pytania wykonawców w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót,
- 8) sporządzenie wykazu opracowań oraz złożenie pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz jest w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wykonawca złoży dodatkowo pisemne oświadczenie (zgodnie z treścią art. 20 ustawy Prawo budowlane) podpisane przez Wykonawcę oraz osoby sprawdzające, o których mowa w art. 20 ust. 2 ww. ustawy,
- 9) wprowadzanie poprawek lub uzupełnień do opracowanej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji projektowej w trakcie prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych,
- 10) użycie do wykonania Przedmiotu umowy własnych materiałów i narzędzi.

§ 4

Nadzór autorski

1. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane.
2. Dodatkowo, niezależnie od czynności podejmowanych § 2 ust. 3 Umowy, w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania następujących czynności:
 - 1) udziału w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - 2) udziału w uzgodnieniach możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udostępnienie posiadanych danych, materiałów i opracowań będących w posiadaniu Zamawiającego oraz udzielenie niezbędnych pełnomocnictw w celu prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy w tym mapy do celów projektowych,
- 2) odbiór Przedmiotu umowy według zasad określonych w § 7,
- 3) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu niniejszej umowy.

§ 6

Wynagrodzenie

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy określonego w § 1 strony ustalają jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: zł brutto, słownie (brutto): **złotych**, w tym:
 - 1) 95 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 Umowy płatne będzie po wykonaniu dokumentacji projektowej. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia jest podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 5 % wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 6 ust. 1 Umowy płatne będzie po zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego. Podstawą wypłaty wynagrodzenia jest podpisanie przez zamawiającego protokołu potwierdzającego wykonywania czynności, o których mowa w §4 ust. 2 w ramach nadzoru autorskiego, po odebraniu robót budowlanych będących wykonanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy (załącznik nr 1). W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1.
3. Ryczałt za pełnienie nadzoru autorskiego obejmuje zarówno wartość wynagrodzenia, jak i koszty dojazdu na plac budowy oraz przejazdu z powrotem. Ryczałt za wykonanie dokumentacji projektowej obejmuje również uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji, uzgodnień niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy wraz z innymi opracowaniami, o których mowa w umowie, a w szczególności koszty: opinii, decyzji, uzgodnień i zatwierdzeń przez uprawnione jednostki i urzędy zgodnie z wymogami przepisów prawa.
6. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 pkt 1 zawiera w sobie również wynagrodzenie za przeniesienie na zasadach wskazanych w niniejszej umowie autorskich praw majątkowych oraz przeniesienie prawa własności nośników, o których mowa w § 1 ust.3.
7. Należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT, w ciągu 30 dni liczonych od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT, do siedziby Zamawiającego.
8. Za termin zapłaty faktur uznaje się dzień, obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Za nieterminowe realizowanie faktur, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 7

Odbiór dokumentacji projektowej

1. Zakończenie wykonania dokumentacji projektowej, stanowiącej Przedmiot umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie.
2. W terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 1 Umowy Wykonawca przekaze Zamawiającemu do sprawdzenia Przedmiot umowy. Z czynności przekazania zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy.
3. Zamawiający dokona sprawdzenia otrzymanego Przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 2 w terminie do 5 dni od dnia jego dostarczenia do Zamawiającego i przekaze swoje uwagi Wykonawcy. Brak zgłoszenia uwag w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim oznacza akceptację wykonanej dokumentacji przez Zamawiającego.
4. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie określonym w ust. 3, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia i przedstawienia Przedmiotu umowy do ponownej akceptacji Zamawiającemu w terminie do 5 dni od dnia zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.
5. W terminie 5 dni od daty dostarczenia poprawionego Przedmiotu Umowy Zamawiający dokona jego sprawdzenia i dokona jego akceptacji pod warunkiem, że zostały usunięte wskazane wady i braki.
6. Po wyczerpaniu trybu określonego w ust. 3-5 i po zaakceptowaniu przez Zamawiającego wykonania całości dokumentacji projektowej, przekazaniu wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy w formie papierowej i w formie elektronicznej w ilościach określonych w umowie, zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego, stanowiący podstawę do wystawienia faktury i do wypłaty wynagrodzenia według zasad określonych w § 6.

§ 8

Autorskie Prawa Majątkowe

1. Zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.) Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy na niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Przedmiotu Umowy, przy użyciu każdej możliwej techniki, w tym do wytwarzania egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową lub inną techniką,
 - 2) w zakresie rozpowszechniania Przedmiotu Umowy w sposób inny niż określony w pkt 1 wraz z udzieleniem upoważnienia do wykonywania praw zależnych do Przedmiotu Umowy,
 - 3) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których projekt utrwalono, w tym do użyczenia, wykorzystanie Przedmiotu Umowy w celu udzielenia zamówienia publicznego na roboty budowlane,
 - 4) bezterminowego wykorzystania projektu wraz z możliwością wprowadzenia nieistotnych zmian i realizacji projektu ze zmianami.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 1, odpowiednio z chwilą przekazania przez Wykonawcę dokumentacji i jej odebrania przez Zamawiającego wraz z prawem do wielokrotnego bezterminowego wykorzystania projektu.
3. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzenie zmian do projektu budowlanego, o ile będą one spowodowane oczywistą koniecznością a Wykonawca nie będzie miał słusznej podstawy, aby im się sprzeciwić.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w przypadkach i wysokościach wskazanych poniżej:
 - 1) z tytułu opóźnienia w dostarczeniu Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, w terminie określonym w § 2 ust. 1 pkt 1, w wysokości 0,3 % łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu określonego w § 2 ust. 1 pkt 1,
 - 2) z tytułu opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu poprawionej dokumentacji w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia licząc od upływu terminu wskazanego przez Zamawiającego na naniesienie poprawek i uzupełnienie,
 - 3) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad dostarczonego przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy, stwierdzonych w okresie rękojmi za wady, w wysokości 0,3% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 4) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron - z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę - w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 ust. 1.
 - 5) Z tytułu niestawiennictwa Wykonawcy na wezwanie Zamawiającego do pełnienia czynności nadzoru autorskiego w wysokości 500 zł brutto za każdorazowe niestawiennictwo.
2. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
3. W przypadku niezapłaty kar umownych, w ciągu 14 dni od daty otrzymania wezwania do dobrowolnej zapłaty, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę. Zapłacenie lub potrącenie kary za niedotrzymanie terminu, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac projektowych oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia poniższych okoliczności w następujących przypadkach;

- 1) opóźnienia Wykonawcy w dostarczeniu prawidłowo wykonanej dokumentacji projektowej o dłużej niż 30 dni kalendarzowych,
 - 2) wykonywania Przedmiotu Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego pomimo dokonanego wezwania do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu.
 - 3) dwukrotnego niewykonywania czynności nadzoru autorskiego mimo wezwań Zamawiającego.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie pisemnej i będzie zawierało uzasadnienie Zamawiającego pod rygorem nieważności tego oświadczenia.
 3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 1 Wykonawca przenosi prawa autorskie do wykonanej części Przedmiotu Umowy zgodnie z postanowieniami § 7 umowy.
 4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, ustalonego na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu zaawansowania prac.

§ 11

Rękojmia i Gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi i gwarancji na zasadach wskazanych poniżej.
2. Okres trwania rękojmi i gwarancji skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, iż okres ten nie trwa dłużej niż 60 miesięcy. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 6 umowy.
3. Wykonawca gwarantuje, że dokumentacja projektowa będzie wolna od wad fizycznych i prawnych.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji może zażądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym terminie, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. W tym celu Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie wskazując zakres i rozmiar koniecznych do usunięcia wad. W razie braku usunięcia wad wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie, a kosztami usunięcia obciążyć Wykonawcę.

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od Wykonawcy w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest Zamawiający.
2. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o *dostępie do informacji publicznej* (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
3. Informacja o przetwarzaniu danych osobowych stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy mogą wykraczać poza zakres świadczenia określony w zapytaniu ofertowym.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) zmiany parametrów technicznych i użytkowych dla objętego proponowaną zmianą elementu dokumentacji projektowej,
 - 2) aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny,

- 3) zmiany terminu wykonania dokumentacji projektowej w przypadkach określonych w umowie,
- 4) rezygnacji z wykonania części dokumentacji projektowej.
5. Zmiany o których mowa w ust. 4, mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są niżej wymienione okoliczności:
 - 1) obniżenie kosztu eksploatacji (użytkowania) projektowanego obiektu,
 - 2) zmiana obowiązujących przepisów,
 - 3) podniesienie bezpieczeństwa wykonywania na podstawie dokumentacji robót budowlanych,
 - 4) siła wyższa.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniem niniejszej umowy mają zastosowanie, przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo budowlane.
7. Do bezpośredniego kontaktowania się w sprawach dotyczących przedmiotu umowy wyznacza się:
 - 1) ze strony Zamawiającego: –@mokrelaki.pl
 - 2) ze strony Wykonawcy: –@.....
8. Wszelkie zawiadomienia i korespondencja związana z Umową powinna być kierowana pod następujące adresy:
 - 1) Zamawiającego - Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o. ul. Mokre Łąki 8, 05 – 080 Truskaw
 - 2) Wykonawcy -
9. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy, pod rygorem nieważności, wymagają zachowania wyłącznie formy pisemnej w postaci aneksu do umowy, podpisanego przez obie Strony.
10. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa powszechnie obowiązującego,
 - 2) zmiana rachunków bankowych Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 3) zmiana adresów o których mowa w ust. 8 powyżej.
11. Zmiany wskazane w ust. 10 pkt. 2 oraz 3 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
12. Wykonawca nie może przenieść na podmiot trzeci jakiegokolwiek wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie po rygorem nieważności.
13. Ewentualne spory, wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy, będą rozstrzygane w pierwszej kolejności polubownie, tj. na zasadzie porozumienia Stron. W przypadku braku takiego porozumienia, sporne kwestie rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
14. Umowę podpisano w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – załącznik graficzny

Załącznik nr 2 – warunki techniczne

Załącznik nr 3 – oferta Wykonawcy

Załącznik nr 4 – klauzula dotycząca ochrony danych osobowych

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

