

AIA

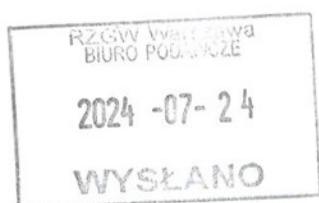
Warszawa, 24 lipca 2024 r.



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

Dyrektor  
Regionalnego Zarządu  
Gospodarki Wodnej  
w Warszawie

W.RZT.70.168.2024/4



## DECYZJA NINIEJSZA STAŁA SIĘ OSTATECZNA

Warszawa, dn 15.08.2024 r.

Z-CA DYREKTORA

Agnieszka Zielińska

- Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o.
- Wójt Gminy Izabelin

### DECYZJA

Na podstawie art. 24b ust. 1, 24c ust. 2 oraz 27a ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 757, zwanej dalej „uzzwoś”), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572, zwanej dalej „Kpa”), po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego z wniosku Gminnego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o. z dnia 28 czerwca 2024 roku (data wpływu: 04 lipca 2024 roku)

**zatwierdzam taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Izabelin na okres 3 lat.**

Taryfa stanowi załącznik do niniejszej decyzji oraz jej integralną część.

### UZASADNIENIE

W dniu 04 lipca 2024 roku, do organu regulacyjnego wpłynął wniosek taryfowy, z dnia 28 czerwca 2024 roku o zatwierdzenie taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Izabelin na okres 3 lat.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 09 lipca 2024 r. znak: W.RZT.70.168.2024/1, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Izabelin na okres 3 lat, a następnie w tym samym dniu pismem

znak: W.RZT.70.168.2024/2 wezwał Wnioskodawcę do przedłożenia informacji i dokumentów w ramach procedowanego wniosku.

W dniu 15 lipca 2024 roku, Wnioskodawca, pismem z tego samego dnia uzupełnił wniosek o zatwierdzenie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Izabelin na okres 3 lat.

Po zweryfikowaniu projektu taryfy, uzasadnienia oraz przedłożonej kalkulacji cen i stawek opłat, zawiadomieniem z dnia 17 lipca 2024 roku, znak: W.RZT.70.168.2024/3, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie poinformował stronę o zakończeniu postępowania administracyjnego w przedmiocie sprawy oraz o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych w sprawie dowodów i materiałów, a także zgłoszonych żądań. Żadna ze Stron nie skorzystała z możliwości wypowiedzenia się w związku z zebranymi dowodami i materiałami w sprawie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie działając na podstawie art. 24c ust. 1 pkt 2 powołanej ustawy, dokonał analizy prowadzonej działalności zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Izabelin na okres 3 lat i zweryfikował ponoszone koszty oraz podstawy ustalenia niezbędnych przychodów w okresie nowej taryfy. Oceniał prawidłowość zdefiniowanych grup taryfowych w oparciu o zapisy art. 2 pkt 13 niniejszej ustawy, ustalonych cen na nowy okres taryfy. Mając na uwadze zapisy § 3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r., w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2022 r., poz. 1074). Ceny za świadczone usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków powinny być skalkulowane w sposób zapewniający, między innymi, nie tylko ochronę odbiorców przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat, ale również uzyskanie przez przedsiębiorstwo niezbędnych przychodów z danej działalności, które powinny pokrywać sumę planowanych kosztów, ponoszonych za świadczenie usług.

W wyniku oceny przedłożonych dokumentów oraz biorąc pod uwagę stanowisko stron postępowania, organ regulacyjny uznał, iż poprawiony wniosek w zakresie: projektu taryfy, uzasadnienia wraz z tabelami od A do I, spełnia wymogi ustawowe, a przedstawiona we wniosku kalkulacja, zdaniem organu regulacyjnego uzasadnia planowane ceny i stawki opłat za wodę oraz za ścieki.

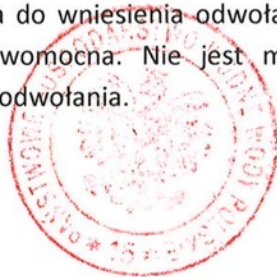
W związku z powyższym organ regulacyjny postanowił jak na wstępie.

Niniejsza decyzja podlega opłacie, o której mowa w art. 24d uzwzoś. Opłatę w wysokości 658,99 zł uiszcza się na rachunek bankowy RZGW w Warszawie **07 1130 1017 0020 1510 6720 0024**, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

### **POUCZENIE**

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Z-CA DYREKTORA  
Agnieszka Zientara

SPECJALISTA  
*Sobczyk*  
Sandra Sobczyk

*Justyna Błońska*  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
*Justyna Błońska*

Otrzymują:

1. Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o., Mokre Łąki 8, Truskaw 05-080 Izabelin;
2. Wójt Gminy Izabelin, ul. 3 Maja 42, 05-080 Izabelin;

Do wiadomości:

1. PGW Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzeczce 13 B, 03-194 Warszawa – a/a.



WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY  
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW  
NA TERENIE GMINY IZABELIN NA OKRES 3 LAT

Z-CA DYREKTORA

Agnieszka Zientara

Załącznik do decyzji Dyrektora  
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

z dnia: 2024-07-24

znak: W.225.70.168.2024/4

## 1. Rodzaje prowadzonej działalności

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (dalej **Przedsiębiorstwo**) prowadzi działalność na terenie gminy Izabelin w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków w oparciu o zezwolenie nr WG/1/03 z dnia 27 stycznia 2003 roku, wydane przez Wójta Gminy Izabelin.

Przedmiotem działania Przedsiębiorstwa w zakresie objętym ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537), jest:

- pobór wody z ujęć głębinowych, zlokalizowanych na terenie gminy Izabelin, jej uzdatnianie i dystrybuowanie do odbiorców usług, a w tym co najmniej: bieżąca eksploatacja urządzeń infrastruktury wodociągowej, prowadzenie gospodarki wodomierzowej, kontrola i badania jakości wody, itp.; przy czym Przedsiębiorstwo informuje, że ok. 2% wody wykorzystywanej w ramach zbiorowego zaopatrzenia jest zakupywana z MPWiK m.st. Warszawy SA;
- odbiór ścieków od odbiorców usług z terenu gminy Izabelin, ich transportowanie do oczyszczalni ścieków "Mokre Łąki", oczyszczanie i odprowadzanie do Rowu Opaskowego Truskawia w km 5+500 jego brzegu, w tym bieżąca eksploatacja urządzeń infrastruktury kanalizacyjnej, sieci, pompowni, oraz urządzeń i instalacji na oczyszczalni ścieków, badania ścieków surowych i oczyszczonych itp.; przy czym Przedsiębiorstwo informuje, że ok. 8% ścieków odbieranych w ramach zbiorowego odprowadzania ścieków jest przekazywana do oczyszczalni MPWiK m.st. Warszawy SA;

Działalność zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Izabelin realizowana jest za pomocą urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (sieci wodno-kanalizacyjne, przepompownie ścieków), będących w zarządzaniu i eksploatacji Przedsiębiorstwa. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw wody o wymaganej jakości i odpowiedniej ilości oraz niezawodnego odbierania i odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagania ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów.

Poza tym Przedsiębiorstwo informuje, że:

- 1) wykonuje większość prac porządkowych i komunalnych, wynikających z obowiązków i zadań Gminy Izabelin, a przede wszystkim w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy – koszty tej działalności ewidencjonowane są na oddzielnych kontach i w żaden sposób nie obciążają odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków gminy Izabelin

- 2) obsługuje wozy asenizacyjne, które dowożą ścieki na oczyszczalnię – koszty tej działalności zostały wyłączone z kalkulacji planowanej taryfy i nie obciążają odbiorców usług zbiorowego odprowadzania ścieków gminy Izabelin;

Poza tym Przedsiębiorstwo informuje, że nie jest właścicielem ani zarządcą kanalizacji deszczowej. Woda opadowa i roztopowa nie miesza się z systemem kanalizacji sanitarnej, nie trafia na oczyszczalnię ścieków i nie obciąża kosztami odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Udział procentowy kosztów zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do ogółu prowadzonych przez Przedsiębiorstwo działań kształtuje się na poziomie około 70%.

Na terenie gminy Izabelin obowiązuje regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przyjęty Uchwałą Nr LXXXII/679/24 Rady Gminy Izabelin z dnia 26 marca 2024 roku.

## **2. Rodzaj i struktura taryfy**

Na podstawie § 14 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf, Przedsiębiorstwo:

- a) w zakresie przyjętego rodzaju taryfy, dokonało w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wyboru taryfy niejednolitej, wielocłonowej – zawierającej różne dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców ceny za dostarczoną wodę. Stawka opłaty abonamentowej dla poszczególnych grup taryfowych jest jednolita i wynika z kosztów gotowości do świadczenia usług, przy czym grupa p.poż. jest rozliczana raz na kwartał, pozostałe grupy raz w miesiącu.
- b) w zakresie przyjętego rodzaju taryfy, dokonało w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków wyboru taryfy niejednolitej, wielocłonowej – zawierającej różne dla poszczególnych taryfowych odbiorców ceny za odprowadzone ścieki. Stawka opłaty abonamentowej dla poszczególnych grup taryfowych jest jednolita i wynika z kosztów gotowości do świadczenia usług.
- c) w zakresie przyjętej struktury taryfy, dokonało (zarówno w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę jak i zbiorowego odprowadzania ścieków) wyboru taryfy wielocłonowej, zawierającej zarówno ceny jak i stawki opłat, tj. cenę odniesioną do 1 m<sup>3</sup> dostarczonej wody lub 1 m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków oraz stawkę opłaty abonamentowej, tj. wielkość wyrażoną w jednostkach pieniężnych w zł/odbiorcę usług za okres rozliczeniowy 1 m-c, z wyjątkiem grupy 3 zbiorowego zaopatrzenia w wodę, której to okres rozliczeniowy jest 3 m-ce).

Na obszarze obsługiwanym przez Przedsiębiorstwo zarówno w zakresie dostawy wody jak i odprowadzanych ścieków nie występują odbiorcy, którzy nie posiadaliby wodomierza głównego. Wyjątkiem jest jeden odbiorca, któremu Przedsiębiorstwo dostarcza wodę na cele przeciwpożarowe wskazane w art. 22 ustawy. Odbiorca ten, rozliczany jest na podstawie informacji od jednostek straży pożarnej w okresie kwartalnym. Na te potrzeby utworzono odrębną grupę taryfową (p.poż.).

Do kalkulacji wysokości opłaty abonamentowej Przedsiębiorstwo przyjęło koszty utrzymania dotyczące gotowości urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do świadczenia usług, na podstawie wartości niezbędnych kosztów eksploatacji i utrzymania, których średni poziom w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę wynosi ok. 9,5%, natomiast zbiorowego odprowadzania ścieków ok. 4,2%. Koszty uwzględnione w kalkulacji abonamentu zostały wyłączone z kosztów do kalkulacji cen taryfowych oraz nie przekraczają 15% całości kosztów eksploatacji i utrzymania, zgodnie z zapisami § 2 pkt 3 Rozporządzenia MG MiZŚ. Do cen i stawek opłat abonamentowych dolicza się podatek od towarów i usług w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

Kalkulacja taryfy została sporządzona zgodnie z zapisami rozporządzenia taryfowego, a ceny za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki oraz stawka opłaty abonamentowej zostały oparte na wartościach niezbędnych przychodów, które zostały wyliczone na podstawie kosztów z trzech okresów obrachunkowych poprzedzających wprowadzenie nowej taryfy, tj.:

okres 1 do 12 miesięcy: 01-04-2023 do 31-03-2024,

okres od 13 do 24 miesięcy: 01-04-2022 do 31-03-2023,

okres od 25 do 36 miesięcy: 01-04-2021 do 31-03-2022,

z uwzględnieniem kosztów bieżącej eksploatacji i utrzymania dostosowanymi do planów działalności i świadczenia usług przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z rozporządzeniem taryfowym Przedsiębiorstwo opracowało taryfę w sposób zapewniający:

- uzyskanie niezbędnych przychodów,
- ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem opłat i cen,
- eliminowanie subsydiowania skrośnego,
- motywowanie odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków,
- łatwość obliczania opłat i sprawdzania przez odbiorców usług wysokości opłat i cen ich dotyczących.

### **3. Taryfowe grupy odbiorców usług.**

Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie określania taryf Przedsiębiorstwo dokonało alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania, w szczególności:

- wielkość zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług, mierzoną kosztami jednostkowymi,
- dostępność danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów,
- strukturę i rodzaj planowanej taryfy,
- spodziewane korzyści ekonomiczne z wprowadzenia nowych metod alokacji, w porównaniu z kosztem ich wdrożenia,

- stabilność stosowanych metod alokacji kosztów,
- wyposażenie w wodomierze i urządzenia pomiarowe.

**W taryfie dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę Przedsiębiorstwo wyodrębniło 3 grupy odbiorców:**

**Grupa 1 – Podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe oraz podmioty użyteczności publicznej** – dotyczy odbiorców usług pobierających wodę w związku z:

- prowadzoną działalnością produkcyjną, handlową i usługową,
- prowadzoną działalnością w sferze użyteczności publicznej (np.: instytucje i organizacje użyteczności publicznej szkoły, żłobki, przedszkola, ośrodki zdrowia, szpitale, straż pożarna, policja, urzędy oraz zastępcze punkty poboru wody),
- usługami wskazanymi w art. 22 ustawy, jak woda pobierana z publicznych studni i źródeł ulicznych, woda zużyta do zasilania publicznych fontann, woda zużyta do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych.

Grupa ta jest rozliczana w okresie miesięcznym, na podstawie wodomierza głównego, zainstalowanego u odbiorcy usług.

**Grupa 2 – Gospodarstwa domowe** – dotyczy odbiorców usług wykorzystujących wodę na cele socjalno-bytowe w ramach gospodarstw domowych. Do tej grupy zalicza się w szczególności:

- właścicieli domów jednorodzinnych,
- właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych,
- właścicieli bądź zarządców wspólnot mieszkaniowych,

Odbiorcy ci, wykorzystują dostarczaną przez Przedsiębiorstwo wodę jedynie w celach socjalno-bytowych. Grupa ta jest rozliczana w okresie miesięcznym, na podstawie wodomierza głównego, zainstalowanego u odbiorcy usług.

**Grupa 3 – Gmina p.poż.** – dotyczy odbiorcy usług pobierającego wodę na cele przeciwpożarowe wskazane w art. 22 ustawy, na terenie działania Przedsiębiorstwa. Grupa ta jest rozliczana w okresie kwartalnym, na podstawie informacji otrzymywanych od jednostek straży pożarnej.

**W taryfie dla zbiorowego odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo wyodrębniło 2 grupy odbiorców:**

**Grupa 1 – Podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe oraz podmioty użyteczności publicznej** – dotyczy odbiorców usług odprowadzających ścieki komunalne, powstające w wyniku prowadzenia działalności. Do tej grupy zalicza się w szczególności:

- odbiorców usług, prowadzących działalność produkcyjną, usługową, handlową,
- odbiorców usług, prowadzących działalność w sferze użyteczności publicznej (np.: instytucje i organizacje użyteczności publicznej szkoły, żłobki, przedszkola, ośrodki zdrowia, szpitale, straż pożarna, policja, urzędy, gmina).



Odbiorcy ci, rozliczani są za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody, określonej zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego, w okresie miesięcznym.

**Grupa 2 – Gospodarstwa domowe** – odprowadzające ścieki bytowe, powstające w wyniku ludzkiego metabolizmu lub funkcjonowania gospodarstw domowych oraz ścieki o zbliżonym składzie, pochodzące z tych budynków. Do tej grupy zalicza się w szczególności:

- właścicieli domów jednorodzinnych,
- właścicieli bądź zarządców domów wielolokalowych,
- właścicieli bądź zarządców wspólnot mieszkaniowych,

Odbiorcy ci, rozliczani są za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonej zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego, w okresie miesięcznym.

Jednocześnie Przedsiębiorstwo podkreśla, że w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków stosuje zapisy zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków tj. w rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

#### **4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat.**

W rozliczeniach z odbiorcami usług, w zależności od ich zaklasyfikowania do odpowiednich grup taryfowych, obowiązują zróżnicowane ceny i stawki opłat.

Na podstawie § 5 rozporządzenia w sprawie określania taryf, przy rozliczeniach za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków taryfa Gminy zawiera:

- 1) **stawkę opłaty abonamentowej** – niezależną od ilości dostarczonej wody lub odprowadzonych ścieków, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić za każdy okres rozliczeniowy. Opłata pokrywa koszty związane z utrzymaniem w gotowości do świadczenia usług urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wynikających z kosztów eksploatacji i utrzymania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, stanowiących nie więcej niż 15% tych kosztów. Stawka opłaty abonamentowej jest wielkością wyrażoną w jednostkach pieniężnych na odbiorcę usług za okres rozliczeniowy (zł/odb/m-c, lub w przypadku grupy 3 woda p.poż. - zł/odb/kwartał).
- 2) **cenę za dostarczoną wodę lub odprowadzone ścieki** – tj. wielkość wyrażoną w jednostkach pieniężnych, którą odbiorca usług jest obowiązany zapłacić Przedsiębiorstwu za 1m<sup>3</sup> dostarczonej wody lub za 1m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków.

Wysokość cen i stawek opłat abonamentowych za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, planowane na terenie gminy Izabelin dla poszczególnych grup taryfowych na okres 3 lat została określona w tabelach A i B, stanowiących załącznik nr 3 do wniosku taryfowego. Ceny i stawki opłat netto w okresie obowiązywania nowych taryf przedstawiono w Tab. 1 niniejszego projektu.

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY  
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW  
NA TERENIE GMINY IZABELIN NA OKRES 3 LAT

Tab. 1

Wyszczególnienie		Wielkość cen i stawek opłat		
taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	w okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	w okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania nowej taryfy	w okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania nowej taryfy
<b>WODA</b>				
<b>Grupa 1</b> podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe oraz podmioty użyteczności publicznej, w tym gmina (wodomierz główny)	cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	5,87	5,98	6,08
	stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/m-c)	7,00	7,00	7,00
<b>Grupa 2</b> gospodarstwa domowe (wodomierz główny)	cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	5,82	5,93	6,03
	stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/m-c)	7,00	7,00	7,00
<b>Grupa 3</b> gmina p.poż.	cena wody (zł/m <sup>3</sup> )	6,18	6,32	6,43
	stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/kwartał)	21,00	21,00	21,00
<b>ŚCIEKI</b>				
<b>Grupa 1</b> podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe oraz podmioty użyteczności publicznej, w tym gmina (wodomierz główny)	cena ścieki (zł/m <sup>3</sup> )	15,28	15,52	15,81
	stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/m-c)	7,00	7,00	7,00
<b>Grupa 2</b> gospodarstwa domowe (wodomierz główny)	cena ścieki (zł/m <sup>3</sup> )	15,27	15,51	15,80
	stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/m-c)	7,00	7,00	7,00

Do cen i stawek opłat określonych w taryfie należy doliczyć obowiązujący podatek od towarów i usług. Na dzień składania projektu taryf obowiązuje stawka Vat w wysokości 8%. Stawka Vat może ulec zmianie w przypadku zmiany jej wysokości – zgodnie z odrębnymi przepisami w tym zakresie.

### 5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków odbywają się na podstawie Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz na podstawie przepisów wykonawczych w sprawie określania taryf,

wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Ilość **dostarczonej wody** do nieruchomości ustala się w zależności od grup taryfowych:

- Grupa 1 rozliczana jest na podstawie odczytu wodomierza głównego w okresie miesięcznym,
- Grupa 2 rozliczana jest na podstawie odczytu wodomierza głównego w okresie miesięcznym,
- Grupa 3 rozliczana jest na podstawie rozliczana na podstawie informacji otrzymywanych od jednostek straży pożarnej w okresie kwartalnym.

Gmina za wodę pobraną do celów wskazanych w art. 22 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków rozliczana jest na podstawie wodomierza głównego. Wyjątek stanowi rozliczenie za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe, dla której Przedsiębiorstwo wyodrębniło oddzielną grupę taryfową (tzw. gmina – p.poż).

Ilość **odprowadzanych ścieków** z nieruchomości ustala się zależnie od grup taryfowych:

- Grupa 1 rozliczana jest za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonej zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego, w okresie miesięcznym,
- Grupa 2 rozliczana jest za ilość odprowadzonych ścieków, ustaloną na podstawie zużycia wody określonej zgodnie ze wskazaniem wodomierza głównego, w okresie miesięcznym,

Przedsiębiorstwo podkreśla, że w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków stosuje zapisy zgodnie z art. 27 ust. 6 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków tj. w rozliczeniach ilości odprowadzonych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

Oplata abonamentowa ustalana jest za każdy miesiąc, także w przypadkach braku poboru wody czy ilości odprowadzonych ścieków, przy czym opłata abonamentowa jest naliczana zarówno dla odbiorców, którzy korzystają wyłącznie z usług dostawy wody, wyłącznie z usług odbioru ścieków lub z obu usług jednocześnie (wówczas jedna opłata dotyczy usługi dostaw wody a druga usługi odbioru ścieków).

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w Umowie (pomiędzy Przedsiębiorstwem a odbiorcą usług), a w szczególności zgodnie z wystawioną fakturą. Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie działania Przedsiębiorstwa.

W przypadku stwierdzenia nieprawidłowego działania wodomierza głównego, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 3 miesięcy przed stwierdzeniem nieprawidłowego działania wodomierza, a gdy nie jest to możliwe – na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku

ubiegłym i liczby miesięcy nieprawidłowego działania wodomierza (§ 18 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf). Na wniosek odbiorcy usług Przedsiębiorstwo zleca wyspecjalizowanej jednostce urzędowe sprawdzenie prawidłowości działania wodomierza głównego. W przypadku, gdy badanie prawidłowości działania wodomierza nie potwierdzi niesprawności wodomierza, koszty związane z jego sprawdzeniem pokrywa odbiorca usług.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w Umowie o świadczenie usług, a w szczególności zgodnie z wystawioną fakturą, przy czym termin płatności nie może być krótszy niż 14 dni od daty jej dostarczenia. Pozostałe szczegółowe zasady rozliczeń precyzuje regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązujący na terenie działania Przedsiębiorstwa.

## **6. Warunki stosowania cen i stawek opłat.**

### **6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców**

W zakresie dostawy wody i odprowadzania ścieków Przedsiębiorstwo ponosi stałe koszty gotowości do świadczenia usług, co uzasadnia przyjętą stawkę opłaty abonamentowej. Koszty te ponosi niezależnie od tego, czy poszczególne odbiorca w danym okresie będzie faktycznie pobierał wodę lub odprowadzał ścieki czy też nie, a ponoszenie ich wymusza gotowość do jej dostarczenia, a także wymuszają to obowiązujące przepisy.

Przedsiębiorstwo zapewnia ciągłość dostawy wody oraz odbioru ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagania ochrony środowiska a także optymalizację kosztów. Przedsiębiorstwo w ramach świadczonych usług z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla poszczególnych grup taryfowych zobowiązuje się do nadzoru i kontroli prawidłowości pracy i stanu technicznego infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej, wykonywania prac konserwujących, remontowych i naprawczych.

**W zbiorowym zaopatrzeniu w wodę** Przedsiębiorstwo świadczy usługi ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody o parametrach zgodnych z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi do odbiorców usług, w tym Przedsiębiorstwo kontroluje parametry dostarczanej wody z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami, montuje, wymienia i utrzymuje w pełnej sprawności technicznej wodomierze główne.

W zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę badania kontrolne i przeglądowe wody wykonywane są przez niezależne akredytowane laboratorium Eurofines OBiKŚ Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach przy ul. Owocowej 8. Natomiast jednostką sprawującą kontrolę nad produkcją i dystrybucją wody do odbiorców usług sprawuje Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna w Ożarowie Mazowieckim. Przedsiębiorstwo kontroluje parametry dostarczanej wody z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami, montuje, wymienia i utrzymuje w pełnej sprawności

technicznej wodomierze główne, utrzymuje w stanie pełnej gotowości posiadane sieci i urządzenia wodociągowe dostarczające wodę do instalacji odbiorców usług – Przedsiębiorstwo realizuje to dla poniższych grup:

- w ramach Grupy 1 – podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe oraz podmioty użyteczności publicznej – dostarcza wodę do 159 odbiorców usług z terenu objętym działaniem Przedsiębiorstwa i dotyczy to odbiorców wykorzystujących wodę w szczególności, w celu:
  - prowadzenia działalnością produkcyjnej, handlowej i usługowej,
  - prowadzenia działalności w sferze użyteczności publicznej (np.: instytucje i organizacje użyteczności publicznej szkoły, żłobki, przedszkola, ośrodki zdrowia, szpitale, straż pożarna, policja, urzędy oraz zastępcze punkty poboru wody),
  - prowadzenia usług wskazanych w art. 22 ustawy, jak woda pobierana z publicznych studni i źródeł ulicznych, woda zużyta do zasilania publicznych fontann, woda zużyta do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych;
- w ramach Grupy 2 – gospodarstwa domowe – dostarcza wodę do 3 239 odbiorców usług z terenu objętym działaniem Przedsiębiorstwa i dotyczy to odbiorców wykorzystujących wodę na cele socjalno-bytowe w ramach gospodarstw domowych;
- w ramach Grupy 3 – gmina p.poż – dostarcza wodę do 1 odbiorcy usług z terenu objętym działaniem Przedsiębiorstwa i dotyczy to odbiorcy wykorzystującego wodę na cele przeciwpożarowe.

Zróżnicowanie w zakresie przedstawionej taryfy zbiorowego zaopatrzenia w wodę, wynika przede wszystkim z udziału wielkości świadczonych usług pomiędzy wyodrębnionymi taryfowymi odbiorcami usług jak również celów, na jaki pobierana jest woda. Zważywszy na ponoszone opłaty za usługi wodne, należało do celów zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi zaplanować stawki preferencyjne, w stosunku do pozostałych odbiorców.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

**W zbiorowym odprowadzaniu ścieków** Przedsiębiorstwo świadczy usługi kompleksowego odbioru ścieków bytowych i komunalnych od odbiorców usług, ich odprowadzanie do oczyszczalni ścieków zlokalizowanej przy ul. Mokre Łąki 8 w miejscowości Truskaw i ich oczyszczanie. W zakresie odbioru ścieków, ich oczyszczania i odprowadzania Przedsiębiorstwo utrzymuje w stanie pełnej gotowości sieci i urządzenia kanalizacyjne, w tym obiekt oczyszczalni ścieków i obiekty przepompowni ścieków oraz kontroluje parametry odprowadzanych ścieków z częstotliwością zgodną z obowiązującymi przepisami. W tym zakresie Przedsiębiorstwo świadczy usługi dla poniższych grup:

- w ramach grupy 1 – podmioty produkcyjne, handlowe i usługowe oraz podmioty użyteczności publicznej – odbiera ścieki od 131 odbiorców usług z terenu objętym działaniem Przedsiębiorstwa i dotyczy to:

- odbiorców usług prowadzących działalność produkcyjną, usługową i handlową, generujących ścieki o charakterze komunalnym,
- odbiorców usług, prowadzących działalność w sferze użyteczności publicznej (np.: instytucje i organizacje użyteczności publicznej szkoły, żłobki, przedszkola, ośrodki zdrowia, szpitale, straż pożarna, policja, urzędy), generujących ścieki o charakterze komunalnym.
- W ramach grupy 2 – gospodarstwa domowe – odbiera ścieki od 3 287 odbiorców usług z terenu objętym działaniem Przedsiębiorstwa i dotyczy to odbiorców gospodarstw domowych, generujących ścieki bytowe.

Zróżnicowanie w zakresie przedstawionej taryfy, wynika przede wszystkim z udziału wielkości świadczonych usług pomiędzy wyodrębnionymi taryfowymi odbiorcami usług, jak również na pokrywaniu opłat za usługi wodne, które uzależnione są od ilości, jakości i rodzaju dostarczanego lub odbieranego medium. Wobec tego Przedsiębiorstwo wzięło pod uwagę rodzaj ścieków, w tym wypadku bytowe i komunalne i porównało ilość substancji w nich zawartych. Ścieki dotyczące odbiorców wyżej wymienionych grup taryfowych są oczyszczane na mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków (OŚ) z podwyższonym stopniem usuwania substancji biogenych

Zbiorowe odprowadzanie ścieków dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne.

## 6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie ceny i stawki opłat stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków, obowiązującym na obszarze działania Przedsiębiorstwa. Jakość wody produkowanej przez Przedsiębiorstwo jest zgodna zarówno z normami krajowymi, jak i normami europejskimi. Woda ujmowana z ujęć głębinowych podlega uzdatnianiu, a następnie w bezpieczny sposób dystrybuowana jest do odbiorców usług.

Przedsiębiorstwo zapewnia następujący minimalny poziom usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi:

- 1) dostawę wody przez sieć wodociągową o minimalnym ciśnieniu w przyłączy wodociągowym przy wodomierzu głównym wynoszącym 0,2 MPa i nie większym, niż 0,5 MPa, w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych w szczególności strukturą, tj. PE i średnicą przyłącza wodociągowego, min, fi 40 oraz instalacji wewnętrznej Odbiorcy usług, w sposób ciągły i niezawodny,
- 2) dostawę wody o jakości co najmniej spełniającej warunki określone w rozporządzeniu Ministra właściwego do spraw zdrowia, w ilości, określonej zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, nie mniejszej, niż 0,3 m<sup>3</sup> /d.
- 3) niezwłoczne i prowadzone w sposób ciągły likwidowanie awarii sieci wodociągowej,

Natomiast w zakresie odbioru ścieków Przedsiębiorstwo zapewnia:

- 1) odbiór ścieków poprzez sieć kanalizacyjną w sposób ciągły i niezawodny w ilości, określonej zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej, nie mniejszej, niż 0,3 m<sup>3</sup>/d,
- 2) w przypadku awarii sieci kanalizacyjnej odbiór ścieków przez wozy asenizacyjne lub poprzez przepompowanie.

Przedsiębiorstwo zapewnia odpowiedni poziom obsługi Odbiorcy usług, szczególnie w zakresie:

- 1) niezwłocznego powiadomiania Odbiorców usług o przerwach w dostawie wody i odbiorze ścieków i miejscach zastępczego poboru wody,
- 2) szybkiego reagowania na pisemne reklamacje Odbiorców usług w zakresie ilości i jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo oraz wysokości opłat za usługi.

O wstrzymaniu lub ograniczeniu w dostawach wody Przedsiębiorstwo informuje niezwłocznie, w sposób przyjęty zwyczajowo, w szczególności w lokalnych środkach masowego przekazu, na swojej stronie internetowej i stronie internetowej Gminy Izabelin, przy czym:

- 1) o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody – z wyprzedzeniem 7 dni, a w przypadku, gdy czas trwania planowanych przerw lub ograniczeń wynosi powyżej 12 godzin – z wyprzedzeniem 5 dni;
- 2) o nieplanowanych przerwach z powodu awarii i przewidywanym terminie usunięcia w ciągu 12 godzin od zaistnienia awarii;
- 3) o przerwach z powodów technicznych – na 24 godziny przed planowaną przerwą,
- 4) w razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin, Przedsiębiorstwo ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie Odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

Przedsiębiorstwo zapewnia obsługę interesantów w swojej siedzibie Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin zgodnie z poniższym:

- od poniedziałku do piątku w godz. 8.00 – 16.00,
- oraz pod nr telefonu (22) 721 80 72 i adresem mailowym: sekretariatgpwik@mokrelaki.pl w dni i godziny wskazane powyżej.

Przedsiębiorstwo zapewnia odpowiedni poziom obsługi Odbiorców usług poprzez wyodrębnienie stanowiska pracy do spraw obsługi Odbiorców usług i udzielanie wszelkich informacji w zakresie oferowanych usług oraz informacji o obowiązujących taryfach, a w tym:

- informacji ws. wydawania warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
- informacji ws. możliwości podpisania umowy na dostarczanie wody i odbiór ścieków,
- informacji ws. warunków rozliczeń za świadczone usługi,
- informacji ws. konserwacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,

WNIOSEK O ZATWIERDZENIE TARYFY  
DLA ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW  
NA TERENIE GMINY IZABELIN NA OKRES 3 LAT

---

- informacji ws. występujących zakłóceń w dostawie wody lub odprowadzaniu ścieków.
- informacji ws. prowadzonych inwestycji przez Przedsiębiorstwo.

Poza tym wiele szczegółowych, a istotnych informacji na temat działalności wodociągowej i kanalizacyjnej na obszarze działania Przedsiębiorstwa umieszczana jest na stronie internetowej pod adresem: <https://www.mokrelaki.pl/>

Odbiorca usług ma prawo do zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania usług przez Przedsiębiorstwo, w tym ilości i jakości usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo oraz wysokości opłat za usługi. Reklamacje wnoszone są na piśmie bezpośrednio przez Odbiorcę usług w siedzibie Przedsiębiorstwa, listem poleconym lub za pomocą poczty elektronicznej na adres sekretariatgpwik@mokrelaki.pl. Odbiorca usług jest powiadamiany o sposobie załatwienia reklamacji w terminie 14 dni od daty wpływu reklamacji do Przedsiębiorstwa w formie pisemnej, a w przypadku złożenia reklamacji za pomocą poczty elektronicznej w ten sam sposób.

Przedsiębiorstwo zapewnia całodobową obsługę w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. W przypadku awarii zgłoszenia przyjmowane są przez Pogotowie wodociągowo-kanalizacyjne przez całą dobę pod numerem telefonu 501 656 121.

PROKURENT  
  
Agnieszka Godyń

.....  
Podpis osoby upoważnionej

GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO  
WODOCIAGÓW I KANALIZACJI  
IZABELIN „MOKRE ŁĄKI” Sp. z o.o.  
ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin  
NIP 118-15-92-156, REGON 017277808  
(3)