



Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

UMOWA NR / ZC / 2016

zawarta w dniu 2016 roku w Starych Babicach pomiędzy **Gminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o.** z siedzibą w Truskawiu (05-080 Izabelin) przy ul. Mokre Łąki 8, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008468, NIP 1181592156, REGON 017277808, kapitał zakładowy 25 539 227,00 zł, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

Waldemara Roszkiewicza – Prezesa Zarządu

Marcina Sobczaka – Członka Zarządu

a

..... ul. zarejestrowanym
w, pod numerem (jeżeli dotyczy), posiadającym NIP,
REGON, konto:
zwana dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

..... –

Nazwa zadania: Opracowanie studium wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami dla projektu pn.: „Poprawa ochrony środowiska i jakości życia mieszkańców poprzez uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Izabelin – część II”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty, w związku z zapytaniem ofertowym dokonany na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości szacunkowej nieprzekraczającej równowartości kwoty 30 000 euro przez Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki” Sp. z o.o., w ramach projektu pn.: „Poprawa ochrony środowiska i jakości życia mieszkańców poprzez uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Izabelin – część II”, finansowanego przy udziale Funduszu Spójności, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

[przedmiot umowy]

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie studium wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie wraz z wymaganymi załącznikami dla projektu pn.: „Poprawa ochrony środowiska i jakości życia mieszkańców poprzez uregulowanie gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Izabelin – część II”. Projekt w ramach przedsięwzięcia przewiduje wybudowanie około 4 km sieci wodociągowej oraz około 7 km sieci kanalizacji

sanitarnej wraz z rozbudową i modernizacją oraz budową nowych obiektów w oczyszczalni ścieków – Mokre Łąki. Szacowana przez Zamawiającego wartość projektu wyniesie około 12 000 000 zł netto.

a. Studium wykonalności należy wykonać:

- Zgodnie z zakresem studium wykonalności dla przedsięwzięć inwestycyjnych w sektorze wodno – ściekowym (POLiŚ, oś priorytetowa II, „Ochrona Środowiska , w tym adaptacja do zmian klimatu” – Działanie 2.3 „Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach”).
- Zgodnie z regulaminem konkursu dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020. Oś priorytetowa II / Działanie 2.3 Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach.
- Dokumenty aplikacyjne należy również opracować pod względem zgodności z kryteriami wyboru projektów.

b. Wniosek o dofinansowanie należy wykonać:

- Zgodnie z instrukcją do wypełniania formularza wniosku o dofinansowanie w ramach POLiŚ 2014 – 2020, która stanowi Załącznik 1 do regulaminu konkursu POLiŚ.2.3/3/2016 oraz udostępniona jest w GWD (generatorze wniosków o dofinansowanie).
- Zgodnie z regulaminem konkursu dla Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020. Oś priorytetową II / Działanie 2.3 Gospodarka wodno – ściekowa w aglomeracjach.

2. Ponadto Wykonawca będzie w ramach realizacji zamówienia obecny na każdym kroku procedowania wniosku o dofinansowanie zgodnie z opublikowanymi informacjami Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie tj. w oparciu o Harmonogram konkursu nr POLiŚ.2.3/3/2016.
3. Wykonawca będzie współtworzyć wraz z Zamawiającym wszystkie niezbędne załączniki wymagane przy złożeniu dokumentacji aplikacyjnej.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do udzielenia Zamawiającemu wszystkich niezbędnych informacji związanych udzieleniem uzupełnień, poprawy wniosku, oceny formalnej oraz oceny merytorycznej I i II stopnia, czy ponownej oceny merytorycznej II stopnia.

§ 2

[postanowienia wstępne]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać ww. prace w całości w terminie do dnia **14 lutego 2017 roku** i w terminie tym przekazać ją Zamawiającemu w wersji papierowej w 4 egzemplarzach w języku polskim oraz w wersji elektronicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego naniesienia poprawek w ciągu 3 dni po wezwaniu Zamawiającego, jeżeli Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej stwierdzi braki i zwróci celem uzupełnienia.
3. O dniu dostarczenia zleconej dokumentacji „Wykonawca” uprzedzi Zamawiającego na piśmie - co nie narusza terminu umownego wykonania tych prac.
4. Strony ustalają, iż odbiór nastąpi w dwóch etapach:
 - 1) Odbiór dokumentacji
 - a) Odbiór dokumentacji nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę całości dokumentacji określonej w § 1 niniejszej umowy.
 - b) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację stanowiącą przedmiot

zamówienia.

- c) Zamawiający w terminie do 3 dni zaopiniuje dokumentację pozytywnie lub zwróci ją wraz z wykazem wad w formie pisemnej do poprawki. Wykonawca niezwłocznie, lecz nie dłużej niż w terminie do 3 dni dokona poprawek wad.
 - d) Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru dokumentacji bez uwag.
- 2) Odbiór końcowy
- a) Z chwilą otrzymania z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej informacji o zaakceptowaniu **Dokumentacji Aplikacyjnej** zostanie podpisany protokół odbioru końcowego.

§ 3

[termin realizacji]

Wykonawca zobowiązuje się wykonać ww. prace w całości w terminie do dnia **14 lutego 2017 roku** i w terminie tym przekazać ją Zamawiającemu w wersji papierowej w 4 egzemplarzach w języku polskim oraz w wersji elektronicznej.

§ 4

[wynagrodzenie]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie pracy objętej umową wynosi:
..... zł netto (słownie:) plus
należny podatek VAT 23% w wysokości zł (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty i materiały niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Za pozostałe prace, wykonane przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, a nie ujęte niniejszej umowie, wynagrodzenie będzie naliczane na warunkach ustalonych odrębnie przez strony umowy.

§ 5

[rozliczenie przedmiotu umowy]

1. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy odbędzie się fakturami VAT.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne w 80% po podpisaniu protokołu odbioru dokumentacji bez uwag przez Zamawiającego.
3. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową do 100% po zaakceptowaniu przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej **Dokumentacji Aplikacyjnej**.
4. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
5. Strony ustalają, że należność za pracę stanowiącą przedmiot umowy będzie płatna w ciągu 45 dni od daty wystawienia faktury VAT na konto Wykonawcy.

§ 6

[kary umowne]

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania w przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszego zobowiązania będą kary umowne z następujących tytułów:
 - 1) Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
 - 2) Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – wysokości 500 zł wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 4) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w zapłacie za wystawione faktury VAT przez Wykonawcę – w wysokości 100 zł wartości faktury brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody.

§ 7

[odstąpienie od umowy]

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy,
 - b) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres 30 dni od dnia podpisania umowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - d) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w przepisie art. 635 i następnych Kodeksu cywilnego,
 - e) w przypadku zaistnienia innych okoliczności lub zdarzeń, gdzie prawo odstąpienia od umowy wynika z przepisów ustawy lub Kodeksu cywilnego.
 - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - a) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia lub podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy lub Zamawiającemu.
3. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi

szczegółowy wykaz prac wykonanych oraz prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,

- 2) Wykonawca sporządzi bilans kosztów poniesionych oraz wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych usług nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
- 3) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 8

[spór]

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

[zmiana adresu Wykonawcy]

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi strony uznają za doręczoną.

§ 10

[zmiana umowy]

Zamawiający dopuszcza następujące warunki zmiany treści niniejszej umowy:

1. W przypadku wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności. W takim przypadku termin realizacji zostanie odpowiednio przedłużony, jednak nie dłużej, niż okres trwania tych okoliczności. Powyższą okoliczność Wykonawca zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej.
2. W przypadku odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności. Wykonawca powiadomi o tym facie Zamawiającego w formie pisemnej.
3. W przypadku wejścia w życie zmiany przepisów w zakresie wysokości podatku od towarów i usług (VAT) mających zastosowanie w czasie realizacji niniejszej umowy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy za część prac wykonywaną po tym terminie ulegnie stosownym zmianom natomiast wartość wynagrodzenia netto pozostanie bez zmian.

§ 11

[osoby realizujące umowę]

1. Zamawiający ma prawo kontrolować postępy wykonywanej pracy oraz jej jakość i upoważnia do wykonywania tych czynności swojego przedstawiciela w osobie: **Katarzyna Beta tel.**,
mail:
2. Do utrzymania kontaktów z Zamawiającym i udzielenia mu informacji i wyjaśnień w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawca wyznacza swojego przedstawiciela w osobie:
tel., mail:

§ 12

[inne przepisy]

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.

§ 13

[egzemplarze umowy]

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarze dla każdej ze Stron.

PODPISANO

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA