Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" sp. z o. o.
ul. Mokre Łąki 8 Truskaw
05-080 Izabelin
POLSKA (PL)

tel. 22 721 80 72
fax. 22 721 84 24
www.mokrelaki.pl
jrp.sekretariat@mokrelaki.pl

SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579, z późn. zm.), o wartości szacunkowej zamówienia powyżej 5 548 000 EURO

Nr postepowania: JRP/RB/11/2018

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I"

Przedmiot zamówienia jest jednym z zadań projektu pn. „Poprawa ochrony środowiska i jakości życia mieszkańców poprzez uregulowanie gospodarki wodno –ściekowej w aglomeracji Izabelin-Część II" w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach" oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu" Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020" finansowanego przy udziale Funduszu Spójności.

ZATWIERDZAM

CZŁONEK ZARZĄDU
Marcin Sobczak

CZŁONEK ZARZĄDU
dr Piotr Rudzki

Specyfikacja niniejsza zawiera 61 stron

Specyfikacja niniejsza zawiera:

l.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	Część II	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia. Część III.1 Dokumentacja projektowa Część III.2 Dokumenty i Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Spis treści:

ROZDZIAŁ I Nazwa (firma) i adres Zamawiającego 4
ROZDZIAŁ II Definicje 4
ROZDZIAŁ III Tryb udzielania zamówienia 4
ROZDZIAŁ IV Adres strony internetowej 4
ROZDZIAŁ V Przedmiot zamówienia 4
ROZDZIAŁ VI Zamówienia częściowe 5
ROZDZIAŁ VII Zamówienia o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp 5
ROZDZIAŁ VIII Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej 5
ROZDZIAŁ IX Termin wykonania zamówienia 5
ROZDZIAŁX Warunki udziału w postępowaniu oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów,potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia 5
ROZDZIAŁ XI Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę wraz z ofertą 11
ROZDZIAŁ XII Wykonawcy zagraniczni 12
ROZDZIAŁ XIII Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia 13
ROZDZIAŁ XIV Wadium 14
ROZDZIAŁ XV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy 16
ROZDZIAŁ XVI Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego 16
ROZDZIAŁ XVII Opis sposobu przygotowania oferty 17
ROZDZIAŁ XVIII Miejsce, termin i sposób złożenia oferty 18
ROZDZIAŁ XIX Miejsce i termin otwarcia ofert 20
ROZDZIAŁ XX Termin związania ofertą 20
ROZDZIAŁ XXI Opis sposobu obliczenia ceny 20
ROZDZIAŁ XXII Kryteria oceny ofert 21
ROZDZIAŁ XXIII Tryb oceny ofert 22
ROZDZIAŁ XXIV Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych dotyczące zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia 23
ROZDZIAŁ XXV Środki ochrony prawnej 23
ROZDZIAŁ XXVI Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów 22
ROZDZIAŁ XXVII Podwykonawstwo 24
ROZDZIAŁ XXVIII Wykaz załączników do niniejszej SIWZ 25

ROZDZIAŁ I Nazwa (firma) i adres Zamawiającego

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" sp. z o. o.
ul. Mokre Łąki 8 Truskaw
05-080 Izabelin
tel.: 22 721 80 72
fax: 22 721 84 24
e-mail: jrp.sekretariat@mokrelaki.pl
www.mokrelaki.pl

ROZDZIAŁ II Definicje

Na potrzeby niniejszej SIWZ za:

1. **Wykonawcę** – uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
2. **Zamawiającego** – uważa się Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" sp. z o. o. (ul. Mokre Łąki 8 Truskaw, 05-080 Izabelin).
3. **SIWZ** – uważa się Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia.
4. **IDW** – uważa się Instrukcje dla Wykonawców (jedna z trzech części wchodzących w skład SIWZ).
5. **Ustawa** – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.) zwana dalej ustawą Pzp.

ROZDZIAŁ III Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia powyżej 5 548 000 euro, zgodnie z przepisami ustawy z 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579 z późn. zm.), dalej zwaną ustawą Pzp.

Niniejszy projekt ubiega się o współfinansowanie przez Unię Europejską. W przypadku nieprzyznania środków, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, przedmiotowe postępowanie zostanie unieważnione, zgodnie z art. 93 ust. 1a ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ IV Adres strony internetowej

Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacja dotycząca niniejszego postępowania: http://mokrelaki.pl/przetargi/ oraz http://bip.mokrelaki.pl/ ogłoszone zgodnie z ustawą Pzp.

ROZDZIAŁ V Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: **sieć kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I.**

Przedmiot zamówienia szczegółowo opisuje:

1. Część III SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia.
2. Dokumentacja projektowa.
3. Dokumenty i Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

ROZDZIAŁ VI Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ VII Zamówienia o których mowa w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 134 ust. 6 pkt 3 Ustawy. Zamówienie zostanie udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki po wcześniejszym przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcą, w szczególności w zakresie warunków umowy, w tym ceny, terminu wykonania, okresu gwarancji/okresu rękojmi.

ROZDZIAŁ VIII Informacja o ofercie wariantowej i umowie ramowej

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

ROZDZIAŁ IX Termin wykonania zamówienia

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy wynosi do **255** (dwustu pięćdziesięciu) **dni** od dnia zawarcia Umowy i podzielony jest na etapy:
   1) **Etap I** – robót budowlanych – trwający **do 180** (stu osiemdziesięciu) **dni** od dnia zawarcia Umowy;
   2) **Etap II** – rozliczenia robót budowlanych wraz ze sporządzeniem dokumentacji powykonawczej - trwający **do 30** (trzydziestu) **dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Etapu I (robót budowlanych);
   3) **Etap III** – uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania do eksploatacji – trwający **do 45** (czterdziestu pięciu) **dni** od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu Etapu II (rozliczenia robót budowlanych).

ROZDZIAŁ X Warunki udziału w postępowaniu oraz wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. O udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który **nie podlega wykluczeniu z postępowania**, w okolicznościach, o których mowa w:
   1) art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy Pzp.;
   2) art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8) ustawy Pzp; wykluczeniu na tej podstawie podlega wykonawca:
      a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. 2017 poz. 1508 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację;
      b) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa

w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

2. Ponadto o udzielenie zamówienia może się ubiegać wykonawca, który spełnia poniżej **określone warunki udziału w postępowaniu** dotyczące:
   1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
      Minimalny poziom zdolności:
      Zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i/lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

      a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie niższej niż **1 000 000,00 złotych**.

         W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać jeden lub wspólnie wszyscy wykonawcy w ramach konsorcjum.

      b) posiada polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż **1 000 000,00 zł**

         W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać jeden lub wspólnie wszyscy wykonawcy w ramach konsorcjum.

      W przypadku, gdy wartość zamówienia została wyrażona w walucie innej niż PLN, Wykonawca zobowiązany jest do jej przeliczenia na PLN przyjmując jako podstawę średni kurs danej waluty opublikowany przez NBP (wg tabeli A kursów średnich walut obcych) w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dz. U. U. E.

   2) zdolności technicznej lub zawodowej:

      Minimalny poziom zdolności:
      Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

      a) wykonał należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie 3 inwestycje, z których każda polegała na:
      - wykonaniu kanału sanitarnego grawitacyjnego lub kanału deszczowego grawitacyjnego o długości co najmniej 0,5 km i średnicy co najmniej Dn200mm;
        oraz
      - wykonaniu, co najmniej 1 pompowni ścieków sanitarnych lub pompowni wód deszczowych.

        Wyżej wymienione roboty budowlane mogły być realizowane w jednej jak i w dwóch odrębnych inwestycjach.
        W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać jeden lub wspólnie wszyscy wykonawcy w ramach konsorcjum.

      b) dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:

Kierownik budowy (minimum 1 osoba)

Niniejsza osoba ma posiadać uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać jeden lub wspólnie wszyscy wykonawcy w ramach konsorcjum.

* Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11.09.2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 ze zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tj. Dz.U. 2016 r. poz. 65)

** W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA)– stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U.2014 r.,poz. 1946 ze zm.)), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, wyszczególnione wyżej jeżeli:

- nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi, oraz
- posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych *architektów oraz inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.*

3. **Jednolity Europejski Dokument Zamówienia:**

1) W celu wstępnego potwierdzenia, że wykonawca nie podlega wykluczeniu, z powodów określonych w ust. 1 oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 2, wykonawca dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** w postaci **Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia** zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE oraz art. 80 ust. 3 dyrektywy 2014/25/UE **(dalej: „JEDZ" lub „Jednolity Dokument")** w zakresie wskazanym **w Załączniku nr 2 do SIWZ**;
2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, **JEDZ** składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub brak podstaw wykluczenia;

3) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także **JEDZ-e** dotyczące tych podmiotów.

4. **Potencjał podmiotu trzeciego:**
   1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych;
   2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
   3) W odniesieniu do warunków dotyczących zdolności technicznych i zawodowych, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, gdy podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;
   4) Jeżeli wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach, o których mowa w pkt 1, zamawiający wymaga od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w Rozdziale X pkt 5 ppkt 1 SIWZ.

5. Zamawiający dokona w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

6. Niemniej jednak, jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

7. **Zamawiający może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów** na potwierdzenie, że:
   1) **Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, z powodów określonych w pkt 1, tj.:**
      a) **zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
      W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielne na spółkę;

Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

b) **zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielne na spółkę.
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

c) **oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych,** o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) **(zgodnie z Załącznikiem nr 7 do SIWZ);**
W przypadku składania oferty wspólnej ww. zaświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną wykonawca musi złożyć oddzielne zaświadczenia dla każdego ze wspólników oraz oddzielne na spółkę.
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

d) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,** jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp;
W przypadku oferty wspólnej ww. odpis składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
Zamawiający informuje, że w świetle art. 4 ust. 4a ustawy o KRS pobrane samodzielnie wydruki komputerowe aktualnych informacji o podmiotach wpisanych do Rejestru mają moc zrównaną z mocą dokumentów wydawanych przez Centralną Informację, o których mowa w ust. 3 (odpisów, wyciągów i zaświadczeń – przyp. własny), jeżeli posiadają cechy umożliwiające ich weryfikację z danymi zawartymi w Rejestrze.

e) **informacja z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
W przypadku oferty wspólnej ww. informację składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

2) **Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 2, tj.:**
a) **informacja banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową

wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert;
W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać jeden lub wspólnie wszyscy wykonawcy w ramach konsorcjum.
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

b) **dokument/dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony** od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego.
W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać jeden lub wspólnie wszyscy wykonawcy w ramach konsorcjum.
Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

c) **wykaz robót budowlanych** (według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składający ofertę wspólną składają jeden wspólny ww. wykaz.
Ww. wykaz należy złożyć w oryginale, natomiast dowody i inne dokumenty w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

d) **wykaz osób** (według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 6** do niniejszej SIWZ), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
W przypadku składania oferty wspólnej wykonawcy składają jeden wspólny ww. wykaz.
Ww. wykaz należy złożyć w oryginale.

8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego dokumentów dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej (dokumenty wymienione w ppkt 2) lit. a)-b), zamawiający dopuszcza złożenie przez wykonawcę innego dokumentu, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

9. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, jeżeli:
   1) Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (ze wskazaniem

adresu internetowego, wydającego urzędu lub organu, z dokładnymi danymi referencyjnymi dokumentacji – w pkt. 4 Formularza „Oferta").

2) Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy (ze wskazaniem nazwy i numeru postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).

10. **Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej:**
    1) W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, wykonawca składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu; Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik nr 4 do SIWZ**
    2) Ww. oświadczenie oraz ewentualne dowody wykonawca składa w terminie **3 dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji,** o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy.
    3) W przypadku składania oferty wspólnej ww. oświadczenie składa każdy z wykonawców składających ofertę wspólną.
    4) Ww. oświadczenie należy złożyć w oryginale.

11. **Zasady dotyczące składania oświadczeń i dokumentów oraz ich forma i język.**
    1) Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca (osoba lub osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy), podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca (podmiot trzeci), wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
    2) Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej i poprzedzone jest dopiskiem „za zgodność z oryginałem".
    3) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
    4) W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale 10 pkt 5 SIWZ, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
    5) W przypadku, o którym mowa w ppkt 4) zamawiający będzie żądał od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez wykonawcę i pobranych samodzielnie przez zamawiającego dokumentów.
    6) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
    7) Jeżeli wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta

wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.

8) Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania.
9) W przypadku wątpliwości zamawiający wezwie, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy.
10) Uwaga ! Na podstawie art. 24aa ustawy Pzp zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

ROZDZIAŁ XI Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę wraz z ofertą

1. Do oferty (Formularz stanowiący Załącznik nr 1 do SIWZ) każdy Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w postaci **Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (dalej: „JEDZ" lub „Jednolity Dokument")** w zakresie wskazanym **w Załączniku nr 2 do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
   Instrukcja wypełnienia JEDZ dostępna jest na stronie:
   https://www.uzp.gov.pl/__data/assets/pdf_file/0015/32415/Instrukcja-wypelniania-JEDZ-ESPD.pdf
2. **Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów**, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby warunków udziału w postępowaniu składa także oświadczenie o którym mowa w Rozdziale X pkt 3 ppkt 3 niniejszej SIWZ **(tj. Jednolity Dokument)** dotyczący tych podmiotów.
3. **W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców** oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale X pkt 3 ppkt 2 niniejszej SIWZ **(tj. Jednolity Dokument)** składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
4. **Tabela elementów scalonych** (według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ) będąca rozwinięciem ceny oferty oraz stanowiąca materiał pomocniczy w ustaleniu, czy oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny w stosunku do przedmiotu zamówienia.
5. **Dowód wniesienia wadium.**
6. **Zobowiązanie innego podmiotu** do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca korzysta ze zdolności innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
   1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
   2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

7. W zakresie nie uregulowanym w niniejszej SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

ROZDZIAŁ XII Wykonawcy zagraniczni

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i jest zobowiązany, zgodnie z Rozdziałem X pkt 5 ppkt 1 SIWZ do złożenia wskazanych tam dokumentów, to zgodnie z § 7 **Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, okresu ich ważności oraz form, w jakich dokumenty te mogą być składane** (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) zamiast dokumentów:
   1) o których mowa w § 5 pkt 1 ww. Rozporządzenia:
      - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, z zastrzeżeniem art. 133 ust. 4 ustawy;
   2) o których mowa w § 5 pkt 2-4 ww. Rozporządzenia:
      - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
        a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
        b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

2. Dokumenty, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. b ww. Rozporządzenia, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 2 lit. a ww. Rozporządzenia, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.
3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w § 7 ust. 1 ww. Rozporządzenia, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis 7 ust. 2 ww. Rozporządzenia stosuje się odpowiednio.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę

lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w § 5 pkt 1 ww. Rozporządzenia, składa dokument, o którym mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 ww. Rozporządzenia, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 ustawy, z zastrzeżeniem art. 133 ust. 4 ustawy, jeżeli zamawiający wymagał zgodnie z Rozdziałem X pkt 5 ppkt 1 siwz złożenia tego dokumentu. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis § 7 ust. 2 zdanie pierwsze ww. Rozporządzenia stosuje się.
6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu, o którym mowa w pkt 5, złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

ROZDZIAŁ XIII Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
2. Pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 1 należy dołączyć do oferty.
3. Wszelką korespondencję w postępowaniu zamawiający kieruje do pełnomocnika.
4. Oferta wspólna musi być sporządzona zgodnie z SIWZ.
5. Sposób składania dokumentów przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia został określony w Rozdziale X SIWZ.
6. Wspólnicy spółki cywilnej są wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i mają do nich zastosowanie zasady określone w pkt 1 – 5.

ROZDZIAŁ XIV Wadium

1. **Wysokość wadium.**
   1) Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości:
      50 000,00 zł *[słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych]*

2. **Forma wadium.**
   1) Wadium może być wniesione w następujących formach:
      a) pieniądzu;
      b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
      c) gwarancjach bankowych;
      d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
      e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 359).

2) W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji / poręczenia, gwarancja / poręczenie powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
   a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji / poręczenia (Zamawiającego), gwaranta / poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib;
   b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją / poręczeniem;
   c) kwotę gwarancji / poręczenia;
   d) termin ważności gwarancji / poręczenia;
   e) **bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta / poręczyciela do: „zapłacenia kwoty gwarancji / poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego** zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego oferta została wybrana:
      a. odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie, lub
      b. nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
      c. zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, lub
      d. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, ustawy z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

3. **Miejsce i sposób wniesienia wadium.**
   1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
      PKO BANK POLSKI SA
      nr konta: 83 1020 1169 0000 8202 0247 9749
      w tytule przelewu: „wadium w postępowaniu nr **JRP/RB/11/2018"**
   2) Wadium wnoszone w innych dopuszczonych przez Zamawiającego formach należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego (kasa Zamawiającego).
      Nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.
4. **Termin wniesienia wadium.**
   1) Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy znajdzie się na rachunku Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
5. **Zwrot wadium.**
   Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium według zasad określonych w art. 46 ustawy Pzp.
6. **Utrata wadium.**
   1) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
   2) Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
      a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XV Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. **Informacje ogólne.**
   Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. **Wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
   1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie;
   2) Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed podpisaniem umowy (nie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest jedną z przesłanek zatrzymania wadium).
3. **Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
   1) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
      a) pieniądzu;
      b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
      c) gwarancjach bankowych;
      d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
      e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
   2) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:
      PKO BANK POLSKI SA ODDZIAŁ 16 W WARSZAWIE
      nr konta: 83 1020 1169 0000 8202 0247 9749
   3) W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, w terminie podpisania umowy środki muszą znaleźć się na rachunku bankowym Zamawiającego. Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia;
   4) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym;
   5) W przypadku składania przez Wykonawcę zabezpieczenia w formie gwarancji / poręczenia, gwarancja / poręczenie powinny być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i winne zawierać następujące elementy:
      a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta/poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego, nazwę zamówienia;
      b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją;
      c) kwotę gwarancji/poręczenia;
      d) termin ważności gwarancji/poręczenia;
      e) bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia żądania;
      f) gwarancja / poręczenie muszą być podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Gwaranta / Poręczyciela. Podpis musi być sporządzony w sposób umożliwiający jego

identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczątką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

6) W przypadku zabezpieczenia należytego wykonania umowy wnoszonego w formie innej, niż pieniądz, Zamawiający wymaga przesłania projektu treści dokumentu gwarancyjnego do akceptacji przed wyznaczonym terminem zawarcia umowy;
7) W przypadku, gdy wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia, gwarancje/poręczenia te podlegać muszą prawu polskiemu; wszystkie spory odnośnie gwarancji/poręczeń będą rozstrzygane zgodnie z prawem polskim i poddane jurysdykcji sądów polskich;
8) Zamawiający może, na wniosek wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

4. **Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**
   1) Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane;
   2) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia;
   3) Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady;
   4) Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

ROZDZIAŁ XVI Waluta w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego dokonywane będą w PLN.

ROZDZIAŁ XVII Opis sposobu przygotowania oferty

1. **Wymagania podstawowe.**
   1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę;
   2) Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ;
   3) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby;
   4) Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione;
   5) Załączniki dołączone do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do oferty bądź też przygotowane przez Wykonawcę w formie zgodnej z podaną;
   6) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty;

7) Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA". Koperty oznaczone „ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty;
8) Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE". Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

2. Forma oferty.

1) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, mieć formę pisemną;
2) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę;
3) Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów;
4) Stosowne wypełnienia załączników do niniejszej SIWZ mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie;
5) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie;
6) Wszystkie zapisane strony oferty powinny być ponumerowane. Strony te powinny być parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa. Strony zawierające informacje niewymagane przez Zamawiającego (np.: prospekty reklamowe o firmie, jej działalności, itp.) nie muszą być numerowane i parafowane;
7) Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę;
8) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii natomiast w przypadku pełnomocnictwa, o którym mowa w pkt 17 SIWZ w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie. Załączniki posiadające formę oświadczeń powinny być złożone w formie oryginału. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa;
9) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

3. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
Zamawiający wymaga, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA", lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 roku (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

ROZDZIAŁ XVIII Miejsce, termin i sposób złożenia oferty

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 312: **ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin** lub przesłać pocztą na adres: **Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" Sp. z o.o., ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin, pokój 312.**

do dnia	**03 – 09 – 2018 r.**	**do godz.**	**14:00**

2. Ofertę należy złożyć zgodnie z formą określoną w pkt 1 w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Nadawca:

nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

Adresat:

Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" Sp. z o.o., ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin

OFERTA W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM pn.

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I

(Nr referencyjny: JRP/RB/11/2018)

NIE OTWIERAĆ PRZED

03 – 09 – 2018 r. godz. 15:00

3. Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

ROZDZIAŁ XIX Miejsce i termin otwarcia ofert

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego **ul. Mokre Łąki 8, Truskaw, 05-080 Izabelin**

W dniu	**03 – 09 – 2018 r.**	**o godz.**	**15:00**

ROZDZIAŁ XX Termin związania ofertą

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 60 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

ROZDZIAŁ XXI Opis sposobu obliczenia ceny

1. Podana przez Wykonawcę cena oferty (wynagrodzenie) będzie wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (Dz.U. 2017 poz. 459, z późn.zm.).
2. Zamawiający oceniając oferty pod względem ceny będzie brał pod uwagę łączną cenę jaką przedstawi Wykonawca za wykonanie całego zamówienia - zgodnie z Formularzem Oferty stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ**.
3. Cena oferty (wynagrodzenie) musi być skalkulowana w sposób jednoznaczny, powinna zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, ze szczególnym uwzględnieniem warunków realizacji przedmiotu zamówienia opisanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia, załącznikach do SIWZ oraz w projekcie umowy.
4. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty – **załącznik nr 1 do SIWZ** i powinna wprost wynikać z wypełnionych Tabel Elementów Scalonych (**załącznik nr 3 do SIWZ**).
5. Załączona do oferty Tabela elementów scalonych (**załacznik nr 3 do SIWZ**), sporządzona zgodnie z załącznikiem do niniejszej SIWZ, jest dokumentem pomocniczym i stanowi rozwinięcie ceny ryczałtowej.
6. Oferowane ceny robót muszą uwzględniać wszystkie koszty robocizny, materiałów (w tym wszystkie urządzenia, materiały, wyroby - jeżeli występują) wraz z kosztami ich zakupu, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędne do wykonania robót objętych danymi pozycjami w tabelach elementów scalonych oraz koszty pośrednie i zysk.
7. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w części II niniejszej SIWZ *(wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego)*.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrą a ceną podaną słownie, jako wartość właściwa zostanie uznana wartość podana słownie.
9. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług , Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku

podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

10. W przypadku, o którym mowa w art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, do ceny najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną dolicza się podatek od towarów i usług, który Zamawiający miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
11. Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny.
12. Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
    1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp, lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
    2) wartości przedmiotu zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w pkt 11).

ROZDZIAŁ XXII Kryteria oceny ofert

1. Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

Numer Kryterium	Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
1	**Cena**	**90**
2	**Gwarancja jakości**	**10**

3. Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku albo z dokładnością wystarczającą do wykazania zróżnicowania ofert niepodlegających odrzuceniu.
4. Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium:
    1) Cena (Pc):

$$Pc = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 90 \text{ pkt}$$

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 90 pkt.

2) Gwarancja jakości (Pg)

Maksymalna liczba punktów w tym kryterium wynosi 10 pkt.
Minimalny okres gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy.

Gwarancja jakości	Liczba przyznawanych punktów
60 miesięcy	0
72 miesięcy	5
84 miesięcy	8
96 miesięcy	10

5. Jeżeli wykonawca złoży ofertę, w której zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 60 miesięcy i/lub nie wskaże jednoznacznie oferowanego okresu gwarancji wówczas jego oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp z uwagi na fakt że jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

6. Wybór najkorzystniejszej oferty, będzie dokonany na podstawie uzyskanej oceny w oparciu o kryterium oceny oferty, na podstawie punktów wyliczonych wg poniższego wzoru: kryterium ,,ceny" i kryterium ,,gwarancja jakości":

P=Pc+Pg

gdzie:

P - suma liczby punktów uzyskanych w kryterium „Cena" i ,,Gwarancja jakości";
Pc - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena";
Pg - liczba punktów uzyskanych w kryterium „Gwarancja jakości".

ROZDZIAŁ XXIII Tryb oceny ofert

1. **Wyjaśnienia treści ofert i poprawianie oczywistych omyłek.**
   1) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści;
   2) Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając otym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

2. **Sposób oceny zgodności oferty z treścią niniejszej SIWZ.**
   Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ustawy.

3. **Sprawdzanie wiarygodności ofert.**
   1) Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji;

2) W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania ofert, że złożenie oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 3) ustawy.

ROZDZIAŁ XXIV Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych dotyczące zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia

1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy:
   1) Wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zgodnie z zapisami Rozdziału 15 IDW (Część I SIWZ);
   2) W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia;
   3) Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty;
   4) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązany będzie przed zawarciem umowy do przedłożenia dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia w zakresie określonym w § 12 Umowy.
3. Zamawiający informuje, że Płatności częściowe nie mogą przekroczyć 80% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §16 ust. 1 pkt 1 i 2 Umowy.

ROZDZIAŁ XXV Środki ochrony prawnej

1. **Informacje ogólne.**
   1) Wykonawcom, oraz innym podmiotom, jeżeli mają lub mieli interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz ponieśli lub mogli ponieść szkodę w wyniku naruszenia przepisów niniejszej ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane art. 179 i następnych ustawy;
   2) Środkami ochrony prawnej, o których mowa powyżej są:
      a) odwołanie;
      b) skarga do sądu;
   3) Środki ochrony prawnej, przysługują:
      a) Wykonawcom;
      b) innym podmiotom i organizacjom, o których mowa w art. 179 ust. 2 ustawy.
2. **Odwołanie.**
   Przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy. Przepisy dotyczące odwołania zawarte są w art. 180 - 198 ustawy.
3. **Skarga do sądu.**

Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Przepisy dotyczące skargi do sądu uregulowane są w art.198a - 198f ustawy.

ROZDZIAŁ XXVI Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się:
   1) za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz.U. 2017 poz. 1481, z późn.zm.);
   2) osobiście;
   3) za pośrednictwem posłańca;
   4) faksem;
   5) przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. 2017 poz. 1219, z poźn.zm).

2. Osobami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami są:
   1) w sprawach technicznych: Marcin Sobczak tel. 22 721 80 72, w godz. 9-15, nr faksu 22 721 84 24, e-mail: jrp.sekretariat@mokrelaki.pl
   2) w sprawach formalno-prawnych: Piotr Rudzki, tel. 22 721 80 72 w godz. 9-15, nr. faksu 22 721 84 24, e-mail: jrp.sekretariat@mokrelaki.pl

3. Dokonany przez Wykonawcę wybór sposobu złożenia informacji/oświadczeń/dokumentów powinien uwzględniać obowiązek zachowania przez Wykonawcę wymagań w zakresie pisemnej formy oferty oraz obowiązku zachowania charakteru/postaci składanych dokumentów i oświadczeń określonych w Rozdziale X SIWZ.
4. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
5. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
6. Zamawiający informuje również, że przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt – zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami – niż wskazany w niniejszym SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

ROZDZIAŁ XXVII Podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom. Wskazanie niniejszego nastąpi w Ofercie Wykonawcy **(Załącznik nr 1 do SIWZ).**
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia

je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
   1) Zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych Podwykonawcy;
   2) Kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
   3) Termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego Podwykonawcy wraz z harmonogramem. Termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy;
   4) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
5. Zgodnie z art. 36ba ust. 1 ustawy Pzp jeżeli powierzenie podwykonawcy części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. Zapisy powyższe stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
6. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
   1) Zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
   2) Kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
   3) Termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wraz z harmonogramem - termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy.
7. Pozostałe wymagania oraz tryb postępowania w przypadku powierzenia Podwykonawcom wykonania przedmiotu zamówienia, zawarty zostały we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego (SIWZ część II).

ROZDZIAŁ XXIII Wykaz załączników do niniejszej SIWZ

l.p.	Oznaczenie	Nazwa Załącznika
	Załącznik nr 1	Oferta Wykonawcy
	Załącznik nr 2	Formularz JEDZ (Jednolity Europejski Dokument Zamówienia) – oddzielny plik
	Załącznik nr 3	Tabela elementów scalonych
	Załącznik nr 4	Oświadczenie wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej
	Załącznik nr 5	Wykaz robót budowlanych
	Załącznik nr 6	Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia
	Załącznik nr 7	Oświadczenie na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania
	Załącznik nr 8	Tabela równoważności

Załącznik nr 1 do SIWZ

.....
(Pieczęć Wykonawcy)

OFERTA WYKONAWCY

Dane Wykonawcy:
Nazwa: .....
Adres: .....
tel. .....
fax. .....
e-mail: .....

Dane Zamawiającego:
Gminne Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" sp. z o. o.
ul. Mokre Łąki 8 Truskaw
05-080 Izabelin
tel. 22 721 80 72, fax. 22 721 84 24
www.mokrelaki.pl
jrp.sekretariat@mokrelaki.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: JRP/RB/11/2018

Odpowiadając na ogłoszenie o postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącego „**Budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I".**
zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ:

1. **Oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia za cenę:**
   ..... zł brutto
   słownie: .....
   w tym należny podatek VAT 23 %, ... zł
   ..... zł netto
   słownie: .....

2. Oświadczamy, że przedmiot zamówienia wykonamy w terminie do 255 dni od dnia zawarcia umowy.

3. Udzielamy gwarancji jakości na roboty wykonane w związku z realizacją przedmiotu zamówienia na okres:

   60 miesięcy/ 72 miesiące / 84 miesiące / 96 miesięcy*

   licząc od daty podpisania protokołu odbioru Etapu III – uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania Przedmiotu zamówienia do eksploatacji bez zastrzeżeń oraz **równolegle biegnącej rękojmi**, na cały przedmiot umowy.

   *** niepotrzebne skreślić**

4. Informujemy o dostępności wymaganych w SIWZ oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp:

Nazwa oświadczenia lub dokumentu	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer i nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ,
6. Oświadczamy, że:
   - zapoznaliśmy się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,
   - zweryfikowaliśmy powyższe dokumenty i przyjmujemy je do realizacji,
   - zapoznaliśmy się z lokalizacją i warunkami miejscowymi terenu budowy,
   - dokonaliśmy własnego rozpoznania niezbędnej ilości i charakteru robót i oferujemy wykonanie wyżej wymienionych robót zgodnie z niniejszą Ofertą,
   - w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia,
   - wykonamy wszystkie niezbędne roboty tak, aby wykonany obiekt spełniał swoje przeznaczenie.
8. Wadium o wartości 50.000,00 zł wnieśliśmy w dniu .... r.
   w formie: .....
9. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
10. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych nie będziemy zgłaszać roszczeń do wniesionego wadium.
11. Jeżeli ta oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązujemy się, przed podpisaniem umowy, do wniesienia Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy w wysokości 10 % ceny oferty.
12. Zobowiązujemy się, że po przekazaniu terenu budowy rozpoczniemy prace bez zwłoki, będziemy je wykonywać zgodnie z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym i ukończymy je w terminie podanym w niniejszej ofercie.
13. Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia (*Jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych Podwykonawców*)[2].
    1) .....
    2) .....
    3) .....
14. URZĄDZENIA/MATERIAŁY RÓWNOWAŻNE – w przypadku zastosowania urządzeń/materiałów równoważnych do wskazanych w dokumentacji przetargowej (m.in. projektowej, technicznej) należy podać miejsce zainstalowania urządzenia / materiału równoważnego i dołączyć do oferty dokumentację techniczną umożliwiającą Zamawiającemu sprawdzenie równoważności na etapie badania i oceny ofert – zgodnie z danymi zawartymi w Załączniku nr 7 do SIWZ (Tabela równoważności[3]) oraz niniejszą SIWZ:
    1) .....
    2) .....
    3) .....

[2] Jeżeli roboty nie będą zlecane Podwykonawcom należy wpisać „nie dotyczy".
W przypadku nie wypełnienia pola, Wykonawca oświadcza, że wykona zamówienie bez pomocy Podwykonawców.

[3] W przypadku nie zastosowania urządzeń / materiałów równoważnych należy wpisać **„nie dotyczy".**
W przypadku nie wypełnienia formularza oferty w tym zakresie – Wykonawca oświadcza, że nie będzie stosował materiałów / urządzeń równoważnych w trakcie wykonywania niniejszego zamówienia.

15. Oświadczamy, że dokumenty wymienione na stronach ..... umieszczone w oddzielnej kopercie na końcu oferty oraz spełniające wymagania określone w niniejszej SIWZ stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ujawniane osobom trzecim.

16. Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

Załącznik nr 3 do SIWZ

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Nr referencyjny: JRP/RB11/2018

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I"

Lp.	NAZWA ELEMENTU	Wartość jednostkowa PLN	Ilość [szt./m]	Wartość PLN
1.	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	-	-	
2.	Obsługa geodezyjna	-	-	
3.	Koszty dwukrotnej teleinspekcji kanałów grawitacyjnych	-	-	
4.	Wykonanie rurociągów kanalizacji grawitacyjnej PVC Ø200		433,50 [m]	
5.	Wykonanie odrzutów kanalizacji grawitacyjnej Ø160		157,10 [m]	
6.	Wykonanie rurociągów kanalizacji tłocznej Ø90		970,90 [m]	
7.	Wykonanie studzienki Ø600		3 [szt.]	
8.	Wykonanie studzienki Ø1200		14 [szt.]	
9.	Wykonanie przepompowni ścieków	-	1 [komplet]	
10.	Wykonanie projektu przyłącza elektroenergetycznego	-	1 [komplet]	
11.	Wykonanie przyłącza elektroenergetycznego	-	1 [komplet]	
12.	Roboty odwodnieniowe	-	-	
13.	Odtworzenie terenu	-	-	
		Wartość netto		
		Wartość podatku VAT		
		WARTOŚĆ BRUTTO		

Uwaga: Koszty ogólne budowy i pośrednie należy zawrzeć w wartościach jednostkowych poszczególnych elementów. Wartość brutto ma być równa cenie oferty

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

Załącznik nr 4 do SIWZ

Formularz wymagany do złożenia w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp:

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ O KTÓREJ MOWA W ART. 24 UST. 1 PKT 23[4]

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I" - Nr referencyjny: **JRP/RB/11/2018**

w imieniu Wykonawcy:

Lp.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)

oraz w nawiązaniu do informacji zamieszczonej na stronie internetowej na podstawie art. 86 ust. 5 ustawy Pzp **oświadczam, że:**

□ nie należę(my) do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2017 poz. 229, z późn.zm.)

□ należę(my) do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. 2017 poz. 229, z późn.zm.) i składam(y) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej:

1. .....
2. .....

Podpis(y)

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

UWAGA! ***WYKONAWCA WRAZ ZE SKŁADANYM OŚWIADCZENIEM, MOŻE PRZEDSTAWIĆ DOWODY, ŻE POWIĄZANIA Z INNYM WYKONAWCĄ NIE PROWADZĄ DO ZAKŁÓCENIA KONKURENCJI W POSTĘPOWANIU.***

[4] Należy zaznaczyć przez wstawienie znaku **„X"** w odpowiedniej pozycji. W przypadku niezaznaczenia żadnej pozycji Wykonawca oświadcza, że nie należy do grupy kapitałowej. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców przedmiotowe oświadczenie składa każdy z nich.

Załącznik nr 5 do SIWZ

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Dotyczy postępowania na: **„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I"**

Nr referencyjny: **JRP/RB/11/2018**

Oświadczam(y), że w celu potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu określonego w Rozdziale X pkt 2 ppkt 2 lit a) SIWZ wykonaliśmy następujące roboty budowlane:

Lp.	Nazwa, Przedmiot zamówienia	Miejsce wykonania i nazwy podmiotów na rzecz których roboty zostały wykonane	inwestycja polegająca na wykonaniu kanału sanitarnego grawitacyjnego lub kanału deszczowego grawitacyjnego o długości co najmniej 0,5 km i średnicy co najmniej Dn200mm;	inwestycja polegająca na wykonaniu pompowni ścieków sanitarnych lub pompowni wód deszczowych.	Okres realizacji (od – do)
1.			Długość ..... mb Średnica ..... Dz	Wydajność m3/h	
2.			Długość ..... mb Średnica ..... Dz	Wydajność m3/h	
3.			Długość ..... mb Średnica ..... Dz	Wydajność m3/h	

Uwaga: do wykazu należy załączyć dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

Załącznik nr 6 do SIWZ

WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania na:

„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I"

Nr referencyjny: JRP/RB/11/2018

Informacje dotyczące kierownika budowy skierowanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia:

1) **Nazwisko, imię:**

2) **Kwalifikacje zawodowe** *(Uprawnienia: **nr uprawnień** należy wskazać czy są „bez ograniczeń"/ specjalność / zakres)*:

3) **Zakres wykonywanych czynności:**

4) **Podstawa do dysponowania kierownikiem budowy** *(np. umowa o pracę, umowa zlecenie, zobowiązanie podmiotu trzeciego).*

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

Załącznik nr 7 do SIWZ

Oświadczenie na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania

Nr referencyjny: JRP/RB/11/2018

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I”,** oświadczam(y), że:

Nie zalegamy z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

Załącznik Nr 8 do SIWZ

TABELA RÓWNOWAŻNOŚCI

Dotyczy postępowania na:

„Budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I"

Nr referencyjny: JRP/RB/11/2018

Producent	Materiały / urządzenia opisane w dokumentacji projektowej	Minimalne parametry dotyczące równoważności materiałów / urządzeń

Część II SIWZ

WZÓR UMOWY

w dniu ..... roku w ..... pomiędzy
Gminnym Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Izabelin „Mokre Łąki" Sp. z o.o., z siedzibą w Truskawiu (05-080 Izabelin) przy ul. Mokre Łąki 8, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000008468, NIP 1181592156, REGON 017277808, kapitał zakładowy 27.839.014,00 zł,

reprezentowaną przez:
.....

zwaną dalej „Zamawiającym",

a
.....
z siedzibą w ..... przy ul. ....., kod ....., NIP ....., REGON .....

reprezentowaną/-ym przez:
.....

zwaną/-ym dalej „Wykonawcą",

zwanymi też dalej „Stroną" lub łącznie „Stronami",

w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2017 poz. 1579, z późn. zm.), zwanej dalej „Pzp", w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa (dalej „Umowa") o następującej treści:

Przedmiot zamówienia jest jednym z zadań projektu pn. „Poprawa ochrony środowiska i jakości życia mieszkańców poprzez uregulowanie gospodarki wodno –ściekowej w aglomeracji Izabelin-Część II" w ramach działania 2.3 „Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach" oś priorytetowa II „Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu" Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020" finansowanego przy udziale Funduszu Spójności.

§ 1
[przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I (dalej jako „Przedmiot Umowy").
2. Przedmiot Umowy Wykonawca wykona zgodnie z:
   1) Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy;
   2) Opisem Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy;
   3) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, zwaną dalej „STWiORB", stanowiącą załącznik nr 3 do umowy;
   4) dokumentacją projektową, stanowiącą załącznik nr 4 do umowy;
   5) wiedzą techniczną, obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi;
   6) nienaruszającymi Umowy poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Dokumenty wymienione w ust. 2 należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku zidentyfikowania niejasności lub rozbieżności

między tymi dokumentami, Wykonawca nie może uszczuplić zakresu i sposobu wykonywanych robót budowlanych ograniczając go do danego dokumentu względem innego.

4. W celu wyeliminowania ewentualnych niejasności lub rozbieżności Wykonawca może zwrócić się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o ich rozstrzygnięcie, a Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Wykonawcy pisemną informację w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane Umową, dokumentacją projektową oraz STWiORB roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, wraz z dostawą wszelkich materiałów niezbędnych do realizacji całego zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się nadto wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w Opisie Przedmiotu Zamówienia, a są konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z projektem budowlanym.
7. Na dokumentację projektową, o której mowa w ust. 2 pkt 4, składają się: projekt budowlany, przedmiar robót, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz decyzje o pozwoleniu na budowę nr 109/2017 z dnia 26.01.2017 r. przeniesioną decyzją o nr 325/2018 z dnia 03.07.2018 r. wydaną przez Starostę Warszawskiego Zachodniego.

8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjno-terenowymi i innymi okolicznościami, które są istotne dla wykonania Przedmiotu Umowy, w tym z terenem budowy i warunkami technicznymi wykonawstwa robót, jak również znane mu są akty prawa miejscowego, dokumenty oraz wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne w obszarze niezbędnym dla prawidłowego wykonania Umowy, uzyskał od Zamawiającego wszelkie niezbędne informacje i wyjaśnienia mające znaczenie dla należytego wykonania Umowy i że nie wnosi w powyższym zakresie żadnych zastrzeżeń.
9. W terminie do 5 dni od dnia zawarcia Umowy Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 11 Umowy.

§ 2
[termin realizacji]

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy wynosi do 255 (dwustu pięćdziesięciu pięciu) dni od dnia zawarcia Umowy i podzielony jest na etapy:

1) Etap I – robót budowlanych – trwający do 180 (stu osiemdziesięciu) dni od dnia zawarcia Umowy;
2) Etap II – rozliczenia robót budowlanych wraz ze sporządzeniem dokumentacji powykonawczej - trwający do 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Etapu I (robót budowlanych);
3) Etap III – uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania do eksploatacji – trwający do 45 (czterdziestu pięciu) dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Etapu II (rozliczenia robót budowlanych).

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania terminów realizacji robót zgodnie z Umową oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym, o którym mowa w § 11.
3. Wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zakończenia Etapu III (dalej również: „protokół zakończenia Przedmiotu Umowy" albo „protokół końcowy").

§ 3
[wprowadzenie na budowę]

1. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi nie później, niż w ciągu 7 dni od dnia przekazania terenu budowy i niezbędnych dokumentów z tym, że nie może to nastąpić wcześniej, niż przed dokonaniem przez Zamawiającego stosownych zawiadomień o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót, .
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy protokolarnie w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia zawarcia Umowy.

§ 4
[teren budowy]

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na własny koszt ogrodzenie terenu budowy, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnić warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych i ochrony środowiska oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa oraz aktów prawa miejscowego w okresie realizacji Przedmiotu Umowy.

2. Od momentu protokolarnego przejęcia terenu budowy przez Wykonawcę ponosi on, aż do chwili podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zakończenia III Etapu (protokołu końcowego) , odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie. W szczególności ponosi on pełną odpowiedzialność za szkody powstałe na terenie budowy wynikające z działań i zaniechań własnych, jego pracowników oraz osób trzecich, którym realizację robót lub innych czynności będących przedmiotem Umowy powierza lub którymi przy jego realizacji się posługuje.
3. Wykonawca będzie utrzymywał w czasie realizacji robót budowlanych teren budowy i teren sąsiadujący, w stanie ograniczającym do niezbędnego minimum utrudnienia komunikacyjne.
4. Wykonawca będzie niezwłocznie usuwał z terenu budowy wszystkie zbędne materiały, odpady i niepotrzebne urządzenia prowizoryczne. Wykonawca obowiązany jest zagospodarować we własnym zakresie odpady wytworzone w trakcie realizacji robót będących przedmiotem umowy, stosownie do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 21, z późn. zm.).
5. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy umocowanym przedstawicielom Zamawiającego, pracownikom organów inspekcji nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późn. zm.) oraz innych uprawnionych służb lub organów oraz do udostępniania im danych i informacji wymaganych przepisami powszechnie obowiązującego prawa. Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, podejmie wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.
6. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania stałego dostępu do wszystkich posesji sąsiadujących z terenem budowy przez cały okres trwania robót budowlanych.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem właścicieli nieruchomości sąsiadujących z terenem budowy z tytułu szkody, będącej następstwem wykonywania Przedmiotu Umowy. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do odtworzenia nawierzchni i przywrócenia nieruchomości sąsiadującej do stanu pierwotnego, tj. do stanu sprzed rozpoczęcia robót, objętych treścią niniejszej Umowy. Wykonawca, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje, zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich, jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, gazociągi i podobne. W przypadku uszkodzenia instalacji, Wykonawca zobowiązany będzie naprawić je niezwłocznie na własny koszt. Wykonawca utrzyma ruch uliczny w sposób bezpieczny na wszystkich drogach publicznych (drogach, ścieżkach rowerowych, ścieżkach pieszych i tym podobnych) zajmowanych przez niego lub przecinanych podczas wykonywania robót budowlanych na terenie budowy.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zakończenia Etapu III (protokołu zakończenia Przedmiotu Umowy)
9. W przypadku gdy roboty ingerują w drogę, Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni dróg do stanu istniejącego przed rozpoczęciem prowadzenia robót.

§ 5
[przekazanie dokumentacji]

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy dziennik budowy oraz odpis zgłoszenia o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych w dniu wprowadzenia na teren budowy.
2. Wykonawca ma obowiązek posiadania na terenie budowy (w biurze budowy) przez cały okres realizacji Umowy następujących dokumentów z zakresu dokumentacji budowy: projektu budowlanego, decyzji – pozwolenia na budowę oraz dziennika budowy w oryginale; obowiązek prowadzenia dziennika budowy przez cały okres, o którym mowa wyżej, spoczywa na kierowniku budowy.
3. W dniu zawarcia Umowy kierownik budowy zobowiązany jest wypełnić i podpisać oświadczenie o przyjęciu obowiązku kierowania budową oraz dostarczyć aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wydane przez tę izbę, z określonym terminem ważności, stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, to jest: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które w świetle obowiązujących

przepisów prawa upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

§ 6
[inspektor nadzoru, kierownik budowy]

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie: .....
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego koordynuje i zarządza realizacją umowy w imieniu Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego w szczególności jest upoważniony do bieżącej koordynacji robót, kontroli ich wykonania zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 11, dokonywania w imieniu Zamawiającego odbiorów, o których mowa w § 15 ust. 2 umowy, jak również jest zobowiązany do wykonywania obowiązków i innych uprawnień związanych z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
4. W terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemną informację na temat zakresu umocowania i uprawnień inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o powyższym niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dokonania zmiany, z zachowaniem formy pisemnej. Dotyczy to również zmiany zakresu umocowania i uprawnień osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, o których mowa w ust. 2 - 4.
6. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie ma prawa do podejmowania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.
7. Wykonawca powołuje kierownika budowy w osobie: .....
8. Kierownik budowy jest upoważniony do przejęcia terenu budowy i odbioru dokumentacji, o której mowa w § 5 ust.1.
9. W okresie wykonywania Umowy wymagana jest stała obecność kierownika budowy zapewniająca prawidłowość realizacji zobowiązań umownych przez Wykonawcę, tj. co najmniej 5 dni w tygodniu po 8 godzin oraz w inne dni podczas prowadzenia prac przez Wykonawcę.
10. Kierownik budowy ma brać czynny udział w odbiorach, o których mowa w § 15 ust. 2.
11. W przypadku przewidywanej zmiany na stanowisku kierownika budowy Zamawiający zostanie powiadomiony o planowanej zmianie pisemnie, nie później niż w terminie 7 dni przed planowaną zmianą. Pisemna informacja o zmianie powinna zawierać informacje o osobie przewidywanej do objęcia przedmiotowego stanowiska oraz posiadanych przez nią uprawnieniach.
12. W przypadku, w którym z przyczyn obiektywnych Wykonawca nie mógł przewidzieć lub nie miał możliwości powzięcia wiadomości o zmianie na stanowisku kierownika budowy, obowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od powzięcia informacji o tej okoliczności. Postanowienie ust. 11 zdanie drugie stosuje się odpowiednio.
13. Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego na planowaną zmianę na stanowisku kierownika budowy.
14. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania zmiany kierownika budowy w przypadku, gdy nie wypełnia on swoich obowiązków w sposób należyty, nie przedłożył w terminie dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień i przynależność do odpowiedniej izby samorządu zawodowego lub utracił wymagane uprawnienia lub członkostwo w odpowiedniej izbie samorządu zawodowego.
15. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z braku kierownika budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy.
16. Najpóźniej w dniu objęcia obowiązków w wyniku zmiany na stanowisku, kierownik budowy obowiązany jest wypełnić i podpisać oświadczenie o przyjęciu obowiązku kierowania budową oraz dostarczyć aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego wydane przez tę izbę, z określonym terminem ważności, stosownie do art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane i kopię dokumentów potwierdzających uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie, to jest uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które w świetle obowiązujących przepisów prawa upoważniają do pełnienia tych funkcji w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych.

17. Strony zgodnie przyjmują, że zmiana osoby zajmującej stanowisko kierownika budowy lub pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, dokonana na zasadach określonych w Umowie, nie stanowi zmiany umowy.
18. Inspektor nadzoru inwestorskiego wypełnia swoje obowiązki wydając polecenia, decyzje, zgody i akceptacje, które są obowiązujące dla Wykonawcy. Wykonawca ma prawo zgłosić Zamawiającemu na piśmie w terminie 3 roboczych dni zastrzeżenia do decyzji i poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastrzeżenia wraz z ze stanowiskiem inspektora do zastrzeżeń, będą podlegały rozstrzygnięciu przez Zamawiającego.
19. Czynności lub polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego powodujące konieczność zmiany dokumentacji projektowej lub wykonania zwiększonej w stosunku do projektu budowlanego ilości robót wymagają uprzedniego pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego, wydawanego w terminie 10 dni roboczych od wystąpienia z takim wnioskiem przez Wykonawcę. Brak pisemnego potwierdzenia przez Zamawiającego zmian we wskazanym terminie zwalnia Wykonawcę z obowiązku wykonania poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego i z odpowiedzialności za ich niewykonanie, z wyjątkiem czynności i poleceń związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy, zabezpieczeniem mienia i ochroną przeciwpożarową.
20. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do zwoływania narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób, których celem jest omawianie lub wyjaśnianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót, w szczególności dotyczących postępu prac albo nieprawidłowości w wykonywaniu robót lub zagrożenia terminowego wykonania Umowy. Kierownik budowy obowiązany jest uczestniczyć w naradach koordynacyjnych.
21. Inspektor nadzoru inwestorskiego informuje z 5-dniowym wyprzedzeniem uczestników narady koordynacyjnej o terminie i miejscu narady, prowadzi naradę i zapewnia jej protokołowanie, a kopie protokołu lub ustaleń dostarcza wszystkim osobom zaproszonym na naradę.
22. Do ustaleń zapisanych w protokole narady koordynacyjnej uczestnicy mogą wnieść uwagi w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia otrzymania protokołu. Po tym terminie ustalenia uważa się za wiążące. W przypadku nie dających się rozstrzygnąć wątpliwości odnośnie ustaleń z protokołu, decyduje stanowisko Zamawiającego.

§ 7
[podwykonawcy]

1. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, wykona Przedmiot Umowy bez udziału podwykonawców/ przy udziale następujących podwykonawców i w następującym zakresie:
   .....
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wymóg ten dotyczy również umów zawieranych przez podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
3. Niezależnie od odrębnych postanowień Umowy, Wykonawca na żądanie i w terminie wskazanym przez Zamawiającego zobowiązuje się udzielić wszelkich informacji dotyczących podwykonawców i dalszych podwykonawców, w tym w szczególności dotyczących zakresu powierzonych prac i ich wartości, bieżącego, tj. w dniu przekazania informacji etapu prac, wystawionych faktur i rachunków oraz udokumentowania płatności wykonanych do dnia przekazania informacji.
4. Powierzenie wykonania określonych czynności w ramach umowy podwykonawcom, jak również powierzenie wykonania przez podwykonawców określonych czynności w ramach umowy dalszym podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne i ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i czynności wykonywane przez podwykonawców i dalszych podwykonawców. Przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie uzasadnia wystąpienia przez Wykonawcę o zmianę terminu wykonania określonych prac, w tym ustalonego harmonogramem.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót budowlanych zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub na zmianę tej umowy, o treści zgodnej z projektem umowy lub jej zmiany.

6. Do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania ma prawo złożyć w formie pisemnej zastrzeżenia, w przypadku, gdy:
   1) nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 17;
   2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 11.
7. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, w formie pisemnej zastrzeżeń, uważa się za akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub zmiany takiej umowy- w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi do niej w formie pisemnej sprzeciw, w przypadku, gdy:
   1) nie spełnia ona wymagań określonych w ust. 17;
   2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 11.
10. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Obowiązek ten nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 20 000,00 zł. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w umowie o podwykonawstwo (lub zmianie tej umowy), o której mowa w zdaniu pierwszym, jest dłuższy niż określony w ust. 11, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Do umów, zmian umów lub projektów umów lub ich zmian, o których mowa w ust. 5 i 8, należy załączyć również część dokumentacji dotyczącą wykonywania robót lub czynności określonych w umowie, zmianie umowy lub projekcie umowy lub jej zmiany.
14. Jeżeli powierzenie podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części Przedmiotu Umowy następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
15. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
16. Zmiana podwykonawcy, rezygnacja z podwykonawcy lub powierzenie części zamówienia nowemu podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy nie wymaga zmiany niniejszej Umowy.
17. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:
   1) oznaczenie stron umowy;
   2) oznaczenie zakresu robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy i termin ich realizacji;
   3) wysokość wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, z tym zastrzeżeniem, że wysokość tego wynagrodzenia lub sumy wynagrodzeń wszystkich podwykonawców i dalszych podwykonawców za dany zakres robót budowlanych, dostaw

lub usług nie może być wyższa niż wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w ofercie, za ten sam zakres wynikająca z harmonogramu, o którym mowa w § 11 umowy;

4) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
5) postanowienie, że do zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą wymagana jest, pod rygorem nieważności, pisemna zgoda Zamawiającego i Wykonawcy;
6) postanowienia zakazujące podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonywania cesji wierzytelności bez zgody Wykonawcy i Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej; w przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z umową, jak również w razie uchybienia terminom, określonym powyżej w ust. 8 i 12, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności wobec podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

18. Zamawiający ma prawo do żądania usunięcia z terenu budowy każdego z pracowników Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszych podwykonawców, którzy sposobem wykonywania pracy lub zachowaniem budzą zastrzeżenia Zamawiającego w zakresie przestrzegania przepisów prawa i zasad współżycia społecznego, w szczególności w przypadku skierowania na nich skarg.
19. Niezależnie od odrębnych postanowień Umowy, w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w ramach odpowiedzialności solidarnej, Zamawiającemu przysługuje prawo regresu w stosunku do Wykonawcy w pełnej wysokości spełnionego przez Zamawiającego świadczenia, powiększonego o odsetki w wysokości ustawowej za opóźnienie liczone od dnia spełnienia świadczenia przez Zamawiającego do daty zaspokojenia roszczenia Zamawiającego tytułem regresu. Zaspokojenie roszczenia może nastąpić poprzez potrącenie odpowiadającej mu kwoty z najbliższej płatności wymagalnej od Zamawiającego na rzecz Wykonawcy albo z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę, jak również może nastąpić poprzez dokonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zapłaty odpowiadającej mu kwoty. W przypadku zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w ramach odpowiedzialności solidarnej, Wykonawcy nie przysługuje prawo regresu w stosunku do Zamawiającego. W przypadku, w którym Wykonawcą jest Konsorcjum, każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Zamawiającego za zobowiązania Konsorcjum lub jego poszczególnych członków wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.

§ 8
[materiały, maszyny, urządzenia]

1. Wszystkie materiały, maszyny, w tym sprzęt budowlany, urządzenia i wyposażenie zapewnia Wykonawca.
2. Wszystkie materiały oraz urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe.
3. Materiały oraz urządzenia muszą odpowiadać, co do jakości, wymogom określonym dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w obowiązujących przepisach prawa, w tym w ustawie z dnia z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016r. poz. 1570, z późn. zm.), wymaganiom dokumentacji projektowej, STWiORB i specyfikacji istotnych warunków zamówienia, oraz będą posiadały wszystkie wymagane prawem oznakowania i dokumenty, w tym atesty, deklaracje i certyfikaty.
4. Wykonawca obowiązany jest, przed rozpoczęciem wykonywania robót, przedłożyć Zamawiającemu wszystkie wymagane prawem dokumenty, w tym deklaracje lub certyfikaty dla stosowanych materiałów i urządzeń oraz przekazać inne niezbędne informacje lub dokumenty, w tym świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia, pod rygorem niedopuszczenia do wykonywania robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz odmowy przez Zamawiającego odbioru wykonanych robót.
5. Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do używanych maszyn, w tym sprzętu, całą dokumentację wraz ze wszystkimi deklaracjami, atestami i certyfikatami oraz potwierdzającą dopuszczenie do obrotu i używania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

§ 9
[badanie jakości]

1. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest do przeprowadzenia badania jakości robót wykonanych z materiałów i urządzeń Wykonawcy na terenie budowy.
2. Wykonawca zapewni we własnym zakresie obsadę osobową, urządzenia oraz materiały wymagane do przeprowadzenia badania, o którym mowa w ust. 1.
3. Badanie, o którym mowa w ust. 1, będzie realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
4. W przypadku, gdy badanie jakości wykaże zgodne z Umową wykonywanie zamówienia przez Wykonawcę, koszt badania pokryje Zamawiający.
5. W terminie co najmniej 7 dni przed przystąpieniem do wbudowania lub zamontowania materiału lub urządzenia Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na zastosowanie tego materiału lub urządzenia (m.in. karta zatwierdzenia materiału/urządzenia). Postanowienie § 8 ust. 4 stosuje się odpowiednio.

§ 10
[zobowiązania Wykonawcy]

1. Niezależnie od zobowiązań objętych treścią niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia od Zamawiającego pełnomocnictwa, w oparciu o które uzyska dla Zamawiającego decyzję zezwalającą na prowadzenie robót w pasie drogowym.
2. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
   1) utworzenia zaplecza budowy w pobliżu terenu budowy, na którym zlokalizowane będzie biuro budowy – czynne w godzinach trwania prac budowlanych, przy czym:
      a) biuro budowy ma się składać z pomieszczenia umożliwiającego prowadzenie narad koordynacyjnych dla co najmniej 4 osób,
      b) biuro budowy ma być oznakowane (tablica budowy zgodnie ze wzorem przewidzianym przez prawo budowlane) i zlokalizowane w sposób umożliwiający swobodny dostęp z drogi publicznej,
      c) lokalizacja biura budowy podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego;
   2) zgodnego z prawem prowadzenia dokumentacji budowy;
   3) stosowania materiałów, urządzeń, maszyn, w tym sprzętu budowlanego, technik wykonawczych, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne określone przepisami prawa, dokumentacją projektową, STWiORB i wiedzą techniczną;
   4) umożliwienia wstępu na teren budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę i utrzymywania porządku na terenie budowy;
   5) uzyskania wszelkich niezbędnych zgód, zezwoleń, uzgodnień, opinii i innych czynności związanych z pracami archeologicznymi i wykopaliskowymi, w przypadku wystąpienia takiej konieczności;
   6) pokrycia kosztów związanych z zajęciem pasa drogowego;
   7) zapewnienia bieżącej obsługi geodezyjnej zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. 1995r., Nr 25, poz. 133), wraz z opracowaniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyjętej bez uwag do zasobu przez właściwy rzeczowo i miejscowo ośrodek dokumentacji geodezyjnej oraz przekazaniem Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 2 egzemplarzach, najpóźniej w dniu zgłoszenia robót przez Wykonawcę do odbioru Etapu II .
   8) dokonania, przed rozpoczęciem prac, niezbędnych zabezpieczeń terenu i zaplecza budowy,
   9) zabezpieczenia i ochrony istniejących sieci i urządzeń instalacji wewnętrznych oraz istniejącego uzbrojenia podziemnego i nadziemnego na terenie robót;
   10) organizacji i utrzymania terenu i zaplecza budowy wraz z drogami wewnętrznymi i dojazdowymi;
   11) doprowadzenia własnym staraniem i na własny koszt do terenu budowy elektryczności, wody, gazu lub innych potrzebnych Wykonawcy mediów lub innych usług, niezbędnych do wykonywania Umowy, w tym usuwania odpadów a następnie ponoszenia kosztów ich zużycia;
   12) informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz o terminie odbioru robót zanikających oraz umożliwienia inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenia każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu - jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach lub uniemożliwi inspektorowi nadzoru inwestorskiego ich sprawdzenie, zobowiązany będzie, na własny koszt, do odkrycia

wykonanych robót, wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, wykonania badań dodatkowych niezbędnych do zbadania robót a następnie do przywrócenia, na własny koszt, terenu do stanu poprzedniego;

13) sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
14) zapewnienia odpowiedniego oznakowania terenu budowy i terenów do niego przylegających, wraz z dojazdami oraz organizacji zabezpieczenia i ochrony mienia na terenie budowy i utrzymania czystości na terenach przylegających do terenu budowy (w tym na terenach dojazdowych);
15) właściwej gospodarki odpadami oraz prowadzenia dokumentacji gospodarki odpadami wymaganej przepisami szczególnymi i udostępniania tej dokumentacji na żądanie Zamawiającego lub organów kontrolnych;
16) wykonania prób i odbiorów robót z udziałem wymaganych organów lub instytucji i Zamawiającego, w tym inspekcji wykonanego zakresu kanalizacji kamerą telewizyjną umożliwiającą identyfikację zastosowanych materiałów oraz jakość wykonania – w formie raportu pisemnego wraz z nagraniem na nośniku cyfrowym;
17) sporządzenia przed każdorazowym rozpoczęciem prowadzenia robót na terenie prywatnym protokołu wejścia na działkę prywatną przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego i właściciela posesji przy czym protokół powinien zawierać wszystkie elementy opisujące stan istniejący niezbędny do odebrania odtworzenia terenu po przeprowadzeniu robót budowlanych wraz z dokumentacją fotograficzną; odbiór odtworzenia terenu następuje protokólarnie przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego i właściciela posesji, zaś protokoły będą stanowić załącznik do protokołów odbiorów częściowych, o których jest mowa w treści § 15 ust.2 pkt 1 Umowy;
18) przywrócenia na własny koszt do stanu pierwotnego terenu, na którym usytuowane było zaplecze budowy wraz z usunięciem szkód spowodowanych na skutek działania Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w trakcie realizacji robót, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
19) odtworzenia nawierzchni dróg i terenów, na których prowadzone będą roboty ze szczególnym uwzględnieniem terenów właścicieli prywatnych i wymogów, określonych w treści § 4 ust. 7 Umowy;
20) uzyskania pozwolenia na użytkowanie na cały zakres objęty przedmiotem Umowy;
21) wystawiania faktur w odniesieniu do robót związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej;
22) zgłaszania gotowości do odbioru robót oraz udziału w odbiorze robót w wyznaczonych terminach;
23) przygotowania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej na następujących zasadach:
    a) dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie realizacji umowy,
    b) skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 2 egzemplarzach, najpóźniej w dniu zgłoszenia robót przez Wykonawcę do odbioru II Etapu;

3. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy:
   1) prace o charakterze robót fizycznych,
   2) prace wykonywane przez operatorów sprzętu budowlanego niezbędnego do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy w pełnym wymiarze czasu pracy i przez okres realizacji Umowy.
4. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 2 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji Przedmiotu Umowy.
5. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 3, w tym w szczególności:

1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 3, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
2) poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w pkt 1, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone, przy czym kopie umów o prace powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922), to jest w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, numerów PESEL oraz innych danych podlegających anonimizacji w świetle przepisów powołanej ustawy; informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS o niezaleganiu przez Wykonawcę lub podwykonawcę w opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy i Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 3 czynności.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa.

§ 11
[harmonogram rzeczowo-finansowy]

1. Harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany dalej „harmonogramem", stanowi sporządzane przez Wykonawcę zestawienie określające w porządku chronologicznym ramy czasowe wykonania całości Przedmiotu Umowy, poszczególnych części (etapów) i rodzajów robót objętych Przedmiotem Umowy, wraz z szacunkiem przerobu, rozumianym jako stan zaawansowania robót i odpowiadająca temu przerobowi wartość robót, przy uwzględnieniu wykorzystania do ich realizacji określonych zasobów ludzkich i określonych zasobów materiałowych, z uwzględnieniem elementów, wymaganych dla poszczególnych etapów, określonych poniżej. Dla uniknięcia wątpliwości Strony uzgadniają, że Wykonawca, w ramach harmonogramu dot. każdego z etapów, to jest Etapu I, II i III, zobowiązany jest w szczególności wyodrębnić miesięczne okresy rozliczeniowe, to jest rozpoczynające się każdego pierwszego dnia miesiąca, natomiast czasy trwania poszczególnych robót opracować z dokładnością tygodniową.
2. Jeżeli niektóre pozycje przedłożonego Zamawiającemu harmonogramu, o którym mowa w ust. 1, będą wymagały w ocenie Zamawiającego dodatkowego uszczegółowienia lub wyjaśnienia (dalej łącznie jako „Wyjaśnienia") w szczególności w zakresie wykazu urządzeń, sprzętu, zatrudnienia, wyposażenia technologicznego obiektu, wykonania rozruchu mechanicznego i technologicznego, Wykonawca zobowiązany będzie przedstawić Wyjaśnienia Zamawiającemu w formie załącznika do harmonogramu, bezzwłocznie, nie później, niż w dniu następnym od zgłoszenia potrzeby Wyjaśnień przez Zamawiającego wraz z uzasadnieniem, w postaci protokołu konieczności. Zaakceptowanie przez Zamawiającego protokołu konieczności stanowić będzie o akceptacji harmonogramu. Termin, o którym mowa w ust. 10, biegnie od dnia przedłożenia Zamawiającemu wyjaśnień.

3. W harmonogramie w części odnoszącej się do Etapu I, to jest etapu robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest wyszczególnić następujące elementy:
   1) odcinki robocze, rozumiane, jako roboty budowlane, planowane do wykonania w okresach rozliczeniowych, o których mowa w ust.1;
   2) istotne obiekty i urządzenia budowlane, wchodzące w zakres budowy, planowane do wykonania w okresach rozliczeniowych, o których mowa w ust. 1;
   3) odtworzenie terenu dla poszczególnych odcinków roboczych, planowane do wykonania w okresach rozliczeniowych, o których mowa w ust. 1.
4. W harmonogramie, w części odnoszącej się do Etapu I, to jest etapu robót budowlanych muszą zostać uwzględnione wszystkie roboty z zakresu Umowy oprócz robót geodezyjnych związanych z inwentaryzacją geodezyjną i dokumentami zakończenia budowy.
5. W harmonogramie, w części odnoszącej się do Etapu II, to jest etapu rozliczenia robót budowlanych, Wykonawca obowiązany jest wyszczególnić następujące elementy:
   1) prace inwentaryzacyjne i przygotowanie dokumentów zakończenia budowy planowane do wykonania w okresach rozliczeniowych, o których mowa w ust.1,
   2) termin zgłoszenia do odbioru Etapu II.
6. W harmonogramie, w części odnoszącej się do Etapu III, to jest etapu uzyskania pozwolenia na użytkowanie, należy wskazać termin złożenia wniosku o pozwolenie na użytkowanie.
7. Etap I, to jest etap robót budowlanych, zakończony będzie podpisaniem przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu odbioru tego etapu robót budowlanych.
8. Etap II, to jest etap rozliczenia robót budowlanych, zakończony będzie podpisaniem przez inspektora nadzoru inwestorskiego protokołu odbioru tego etapu.
9. Etap III, to jest etap uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania do eksploatacji, zakończony będzie podpisaniem przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zakończenia Przedmiotu Umowy (protokołu końcowego).
10. Harmonogram podlega zaakceptowaniu przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia jego przedłożenia przez Wykonawcę.
11. Bez uszczerbku dla ust. 2, w przypadku wystąpienia braków lub wad w harmonogramie Zamawiający zwróci go Wykonawcy do uzupełnienia lub poprawy. Wykonawca obowiązany jest wnieść poprawki lub uzupełnienia w terminie do 3 dni roboczych dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego. Postanowienie ust. 10 stosuje się odpowiednio.

§ 12
[umowa ubezpieczenia]

1. Wykonawca obowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadanego mienia (OC), obejmującej odpowiedzialność cywilną związaną z Przedmiotem Umowy, w tym odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód osobistych i majątkowych oraz następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, przy sumie gwarancyjnej **1 000 000,00 zł (jeden milion złotych) PLN** na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia, wraz z dowodem zapłaty składki, nie później niż w dniu podpisania Umowy.
3. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, utrzymywana będzie w pełnej mocy i skuteczności, podczas całego czasu realizacji Przedmiotu Umowy. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia w trakcie realizacji niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, bez uprzedniego wezwania, przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający zawarcie nowej umowy ubezpieczenia na nie gorszych warunkach niż poprzednia lub aneksu przedłużającego termin jej obowiązywania. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni przed wygaśnięciem umowy ubezpieczenia dokumentu potwierdzającego zawarcie nowej umowy ubezpieczenia lub aneksu zgodnie z Umową to Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1, na koszt Wykonawcy, potrącając koszty ubezpieczenia, w tym składki, z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Wykonawca, od protokolarnego przejęcia terenu budowy do chwili podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zakończenia III Etapu (protokołu końcowego), ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich na zasadach ogólnych za szkody na terenie budowy oraz w bezpośrednim sąsiedztwie, wynikłe na skutek prowadzonych przez niego robót.
5. W przypadku zamiaru przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy, skutkującego tym, że okres obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej wynikający z Umowy, o której mowa w ust.1, byłby krótszy, aniżeli przedłużony okres wykonania Przedmiotu Umowy, przed dokonaniem z Zamawiającym takiej zmiany Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do

przedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia obowiązującej przez zmieniony okres wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z uzgodnionym terminem jej zakończenia.

6. Dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy ubezpieczenia jest w szczególności umowa ubezpieczenia lub polisa ubezpieczeniowa.

§ 13

[zabezpieczenie należytego wykonania umowy]

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy na kwotę równą 10 % wynagrodzenia umownego brutto w jednej z form opisanych w SIWZ, to jest:
   ..... zł (słownie: .....).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania Umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Strony postanawiają, że:
   1) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy, to jest od dnia podpisania przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu zakończenia Etapu III (protokołu zakończenia Przedmiotu Umowy) i przekazania do eksploatacji i tym samym uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonany;
   2) kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, stanowiąca 30% zabezpieczenia, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone w terminach i na zasadach określonych w ust. 5, z zastrzeżeniem, że nie zajdą powody do wykorzystania zabezpieczenia w całości lub w części, określone Umową.
7. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
8. Okres obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie przedłużony o czas przedłużenia okresu rękojmi za wady, dokonany na zasadach określonych w Umowie.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca, za zgodą Zamawiającego, może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności.
11. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmieni formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata ta następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
12. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania Umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.
13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, Zamawiający wystąpi do Gwaranta / Poręczyciela z pisemnym żądaniem zapłacenia całości kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 14
[sprawozdanie zaawansowania robót]

1. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego oraz zgodnie z jego wytycznymi, sporządzi w ciągu 7 dni roboczych sprawozdanie, zawierające opis zaawansowania robót w odniesieniu do harmonogramu, o którym mowa w § 11 i podpisanych protokołów odbioru. Sprawozdanie zaawansowania robót Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu.
2. Zamawiający ma obowiązek w ciągu 7 dni roboczych ustosunkować się do przedstawionego sprawozdania i zaakceptować je lub wnieść zastrzeżenia i zwrócić do naniesienia poprawek. Postanowienie ust. 1 stosuje się odpowiednio.

§ 15
[odbiory]

1. Protokoły odbiorów sieci kanalizacji sanitarnej będą wskazywały roboty wykonane przez Wykonawcę oraz podwykonawców i dalszych podwykonawców, o których mowa w § 7.
2. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów i zasady ich dokonywania:
   1) odbiory częściowe:
      a) polegające na ocenie ilości i jakości wykonanej części robót,
      b) obowiązują comiesięczne okresy rozliczeniowe,
      c) dokonywane w pierwszym tygodniu danego miesiąca kalendarzowego,
      d) w dniu przypadającym w pierwszym tygodniu danego miesiąca kalendarzowego Wykonawca przekazuje inspektorowi nadzoru inwestorskiego protokół odbioru częściowego wraz z dokumentami potwierdzającymi ilościowe i jakościowe wykonanie robót oraz ich wartość,
      e) zgłaszane do odbioru odcinki robocze muszą posiadać oświadczenie właściciela terenu o właściwym tymczasowym lub docelowym odtworzeniu terenu,
      f) zgłoszenie do odbioru częściowego danego odcinka będzie możliwe po zrealizowaniu całego zakresu robót przewidzianych w harmonogramie dla danego odcinka,
      g) w terminie 7 dni roboczych od dokonania odbioru protokołem odbioru częściowego przez inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca przekazuje go do akceptacji Zamawiającemu,
      h) w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania protokołu odbioru częściowego, Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do poprawy lub uzupełnienia protokołu lub do uzupełnienia załączonych do niego dokumentów,
      i) terminy wskazane na akceptację nie wstrzymują biegu terminu realizacji umowy,
      j) podpisany przez inspektora nadzoru inwestorskiego bez zastrzeżeń protokół odbioru częściowego stanowi dokument potwierdzający odbiór robót w zakresie wykonania przez Wykonawcę, zgodnie z umową, części robót budowlanych;
   2) odbiór Etapu I (robót budowlanych):
      a) polegający na ocenie wykonania robót budowlanych będących Przedmiotem Umowy,
      b) dokonywany po wykonaniu przez Wykonawcę całości robót budowlanych objętych Przedmiotem Umowy,
      c) Wykonawca nie później niż w terminie 14 dni przed upływem terminu zakończenia Etapu I, to jest etapu robót budowlanych, zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru robót budowlanych; wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót budowlanych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację określoną w STWiORB oraz dokumentację z teleinspekcji,
      d) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru robót budowlanych (Etapu I) w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych,
      e) zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót budowlanych nie wstrzymuje biegu terminu realizacji Umowy,
      f) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru robót budowlanych, jeżeli w czasie tych czynności uzna, iż Przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, aż do czasu osiągnięcia tej gotowości,
      g) z czynności odbioru Etapu I (robót budowlanych) zostanie sporządzony protokół odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad, jednakże nie dłuższy niż termin zgłoszenia gotowości do odbioru Etapu II;
   3) odbiór Etapu II (rozliczenia robót budowlanych):

a) odbiór Etapu II nastąpi po wykonaniu przez Wykonawcę dokumentacji powykonawczej wynikającej z STWiORB oraz po usunięciu wad wskazanych w protokole odbioru Etapu I (robót budowlanych),
b) Wykonawca nie później niż w terminie 14 dni przed upływem terminu odbioru Etapu II zgłosi Zamawiającemu w formie pisemnej gotowość do odbioru Etapu II; wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Etapu II, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz dokumentację potwierdzającą usunięcie wad wskazanych w protokole odbioru Etapu I,
c) Zamawiający przystąpi do czynności odbioru Etapu II w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru Etapu II,
d) zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru Etapu II nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy,
e) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru Etapu II, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono wady,
f) termin na usunięcie wad nie wstrzymuje biegu terminu realizacji umowy,
g) z czynności odbioru Etapu II zostanie sporządzony protokół odbioru Etapu II zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również termin na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru Etapu II wad, jednakże nie dłuższy niż 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru tego Etapu.

4) odbiór Etapu III – zakończenie Przedmiotu Umowy (protokół końcowy), uzyskanie pozwolenia na użytkowanie i przekazania do eksploatacji:
a) dokonywany po dostarczeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji administracyjnej w sprawie pozwolenia na użytkowanie Przedmiotu Umowy,
b) z czynności zostanie sporządzony i podpisany protokół zakończenia Przedmiotu Umowy (protokół końcowy).

3. Jeżeli w toku czynności odbiorów częściowych, odbiorów Etapu I, Etapu II, Etapu III zostaną stwierdzone wady, Zamawiający ma prawo:
1) jeżeli wady nadają się do usunięcia (wady nieistotne) - odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia ale nie uniemożliwią użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady nieistotne nieusuwalne) – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku;
3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwią użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem (wady istotne nieusuwalne) – Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania na koszt Wykonawcy (niezależnie od jego wysokości) Przedmiotu Umowy po raz drugi.
4. O kwalifikowaniu wad, o których mowa w ust. 3, decyduje inspektor nadzoru inwestorskiego.
5. Wszystkie wady nadające się do usunięcia Wykonawca usunie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie (na własny koszt, niezależnie od jego wysokości).
6. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może, bez wyznaczania dodatkowego terminu, zlecić usunięcie wad innemu wykonawcy na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

§ 16
[wynagrodzenie]

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459, z późn. zm.), które wyraża się kwotą brutto w wysokości: ..... zł (słownie: .....), w tym należny podatek VAT 23 %, ... zł oraz ..... zł netto (słownie: .....),
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 (dalej Wynagrodzenie), jest wynagrodzeniem całkowitym za wykonanie Przedmiotu Umowy i obejmuje także, w szczególności, koszty związane z wykonaniem, utrzymaniem i likwidacją terenu budowy wraz z zapleczem, zapewnieniem zasilania terenu budowy w media, doprowadzeniem mediów, zużyciem wody, energii elektrycznej, usuwaniem wszelkich odpadów bytowych, utrudnieniami wynikającymi z prowadzenia robót, sporządzeniem dokumentacji powykonawczej i innej przewidzianej umową, uzyskaniem wymaganych zezwoleń, uzgodnień i opinii oraz z wszystkimi innymi usługami, robotami i innymi czynnościami koniecznymi do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji. Wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie za

przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz zezwolenie na wykonanie osobistych praw autorskich i autorskich praw zależnych oraz przeniesienie prawa własności nośników, na których dokumentacja zostanie utrwalona.

§ 17
[warunki płatności, rozliczenie Przedmiotu Umowy]

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Przedmiotu Umowy odbywać się będzie w oparciu o harmonogram, o którym mowa w §11 ust.1 Umowy, z uwzględnieniem szczegółowych zasad, o których mowa w § 11 ust. 3-5, na podstawie protokołów odbiorów, określonych w treści § 15 Umowy.
2. Z zastrzeżeniem ust.4, płatności należnego wynagrodzenia będą dokonywane na podstawie prawidłowo i zgodnie z Umową wystawianych przez Wykonawcę faktur VAT na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.
3. Płatności częściowe dokonywane będą przez Zamawiającego po podpisaniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego bez zastrzeżeń protokołu odbioru częściowego Jeżeli protokół odbioru częściowego został podpisany z zastrzeżeniami dotyczącymi jakichkolwiek wad nieistotnych, stwierdzonych w trakcie odbioru, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia po usunięciu przez Wykonawcę tych wad i podpisaniu protokołu potwierdzającego usunięcie wad nieistotnych. W przypadku stwierdzenia wad istotnych, zastosowanie mieć będzie § 15 ust. 3 pkt.3.
4. Płatności częściowe nie mogą przekroczyć 80% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §16 ust. 1 Umowy.
5. Płatność końcowa obejmująca różnicę pomiędzy Wynagrodzeniem, a kwotami zapłaconymi Wykonawcy w ramach płatności częściowych, zapłacona zostanie po podpisaniu bez zastrzeżeń przez Zamawiającego protokołu zakończenia Etapu III - (protokołu końcowego Przedmiotu Umowy) - uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania do eksploatacji - na budowę sieci kanalizacji sanitarnej.
6. Płatność końcowa nastąpi na podstawie faktury końcowej.
7. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 45 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo i zgodnie z Umową wystawionej faktury VAT wraz z załączonymi dowodami zapłaty, o których mowa w ust. 9, na numer rachunku bankowego wskazany w tej fakturze, z zastrzeżeniem ust. 3 i 8–16. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem zapłaty.
8. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, faktury, na podstawie których dokonywana jest płatność, wystawia Lider Konsorcjum, chyba że z umowy Konsorcjum wynika coś innego.
9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych wraz ze złożoną fakturą VAT, w szczególności podpisane przez Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę oświadczenie o przelewie dokonanym na rachunek bankowy tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu zapłaty za roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonane w związku z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy oraz potwierdzenie wydrukowane z systemu bankowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy wpływu płatności na jego konto, albo oświadczenie podpisane przez wykonawcę i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę o nieistnieniu zobowiązań z tytułu robót budowlanych, dostaw lub usług związanych z realizacją Przedmiotu Umowy lub ich wygaśnięciu na skutek czynności prawnych innych niż zapłata.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego projektów umów o podwykonawstwo lub umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub ich zmian lub projektów ich zmian, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub zmiany tej umowy.

13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 11, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający uprawniony jest również do dokonania spłaty należności z kwot pozyskanych z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 13 .
17. Pod rygorem nieważności Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego przenosić na osoby trzecie obowiązków i praw wynikających z umowy, w tym dokonywać przelewu wierzytelności. Wszelkie wystawione przez Wykonawcę dokumenty stwierdzające kwotę wierzytelności, w tym w szczególności faktury, powinny zawierać adnotację o zastrzeżeniu umownym, że przelew wierzytelności nie może nastąpić bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 18
[prawa autorskie]

1. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przekazanej przez Wykonawcę dokumentacji, w tym składających się na nią elementów, w szczególności projektów, rysunków, opisów, raportów, map, wykresów, planów, danych, ekspertyz, obliczeń i innych dokumentów, stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2016r. poz. 666, z późn. zm.) i powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy, następuje przeniesienie na Zamawiającego całości autorskich praw majątkowych do dokumentacji wraz z własnością nośników, na których ją utrwalono. Wykonawca oświadcza, że w chwili przyjęcia przysługiwać mu będą wyłączne i nieograniczone prawa autorskie oraz prawo wyłącznego rozporządzania tą dokumentacją, które to prawa nie będą w żaden sposób ograniczone, w szczególności obciążone prawami lub roszczeniami osób trzecich.
2. Przyjęcie, o którym mowa w ust. 1, następuje z chwilą dokonania odbioru, w ramach którego dokumentację lub jej część przekazano. Przeniesienie majątkowych praw autorskich następuje z chwilą przyjęcia, do przekazanej dokumentacji lub jej części, pod warunkiem zapłaty wynagrodzenia za prace objęte odbiorem, w ramach którego nastąpiło przyjęcie dokumentacji.
3. Przeniesienie majątkowych praw autorskich do dokumentacji następować będzie na zasadzie wyłączności, do całości utworów, bezwarunkowo, bez dodatkowych opłat, bez ograniczenia co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy, na następujących polach eksploatacji:

1) utrwalania i zwielokrotniania bez ograniczeń ilościowych dowolnymi technikami, w tym drukarskimi, zapisu magnetycznego, poligraficznymi, reprograficznymi, informatycznymi (w tym zapis w pamięci komputerów także tych spełniających funkcje serwerów, w sieciach prywatnych i publicznych, w tym on-line), cyfrowymi, elektronicznymi, w tym jako kserokopie, slajdy i reprodukcje komputerowo, odręcznie i odmianami tych technik lub w sposób je łączący na dowolnych nośnikach, w tym papierowo, na nośniku danych elektronicznym, optycznym lub magnetycznym oraz do przesyłania za pośrednictwem powołanych sieci multimedialnych prywatnych i publicznych, w tym poprzez Internet, w tym on-line;
2) rozpowszechniania, w tym wprowadzania go do obrotu, użyczania lub najmu, publicznego odtwarzania, wyświetlania oraz udostępniania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym do oryginału lub egzemplarzy utworów, w każdej postaci lub formie, w szczególności na nośnikach, o których mowa w pkt 1 lub w ramach sieci multimedialnych (w tym on-line), o których mowa w pkt 1, bez ograniczeń ilościowych, w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym

jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji, itd.;

3) łączenia z innymi utworami lub w ramach innych utworów.

4. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z utworów na każdym wymienionym powyżej polu eksploatacji.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na wykonywanie osobistych praw autorskich oraz autorskich praw zależnych do utworów.
6. Zamawiający jest uprawniony do przetwarzania i wprowadzania zmian i modyfikacji do utworach oraz swobodnego ich wykorzystania w związku z działalnością Zamawiającego.
7. Wykonawca zrzeka się pośrednictwa organizacji zbiorowego zarządzania prawami autorskimi w zakresie korzystania z utworu polegającego na publicznym udostępnianiu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym.
8. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do zmian utworów wchodzących w skład ww. dokumentacji w ramach nadzoru autorskiego dokonanych podczas wykonywania prac objętych tą dokumentacją.
9. W przypadku skierowania w stosunku do Zamawiającego przez osobę trzecią roszczeń z tytułu naruszenia praw autorskich, zarówno osobistych, jak i majątkowych, w związku z korzystaniem przez Zamawiającego z utworów w zakresie ustalonym umową. Wykonawca przyjmie na siebie odpowiedzialność za powstanie oraz skutki takiego zdarzenia lub zdarzeń oraz zobowiązany będzie do zaspokojenia wszelkich roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu, a w razie skierowania roszczeń na drogę postępowania sądowego wstąpi nadto do procesu po stronie Zamawiającego a poza pokryciem kosztów związanych z zaspokojeniem roszczeń majątkowych i niemajątkowych pokryje również wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej.

§ 19
[kary umowne]

1. Zamawiający ma prawo do naliczania i egzekwowania kar umownych, które naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:

1) za opóźnienie w przedstawieniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 9 umowy – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;
2) za opóźnienie w udzieleniu Wyjaśnień, o których jest mowa w § 11 ust.2 – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia,
3) za opóźnienie w naniesieniu poprawek lub uzupełnień w projekcie harmonogramu w terminie, o którym mowa w § 11 ust. 11 – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;
4) za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 800 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od terminu zakończenia poszczególnych Etapów umowy określonych w harmonogramie, o którym mowa w § 11;
5) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 800 zł za każdy dzień opóźnienia liczony po upływie ostatniego dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
6) za przerwę w realizacji Przedmiotu Umowy, trwającą dłużej niż 14 dni – w wysokości 800 zł za każdy dzień przerwy liczony od pierwszego dnia przerwy, chyba że przerwa spowodowana jest siłą wyższą lub została z Zamawiającym uzgodniona;
7) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 16 ust.1;
8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 400 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
9) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 1000 zł za każde zdarzenie;
10) za nieprzedłożenie lub opóźnienie w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 1000 zł za każde zdarzenie;
11) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie – w wysokości 1500 zł za każde zdarzenie;
12) za opóźnienie w przekazaniu informacji, o której mowa w § 6 ust. 11 i 12 – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia;
13) za każde dokonanie zmiany na stanowisku kierownika budowy w sposób niezgodny z Umową, w szczególności pomimo braku zgody Zamawiającego, o której mowa w § 6 ust. 13, jak również

za brak zmiany na stanowisku kierownika budowy pomimo żądania Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust. 14 – w wysokości 1000 zł;

14) za każdą stwierdzoną na terenie budowy nieobecność kierownika budowy przekraczającą 2 dni oraz w przypadku nieusprawiedliwionego braku udziału kierownika budowy w naradzie koordynacyjnej lub czynnościach odbioru robót i innych, w których zgodnie z przepisami prawa lub Umową wymagana jest obecność kierownika robót – w wysokości 2000 zł;
15) za nieprzedstawienie dowodów, o których mowa w § 10 ust. 5, w terminach zakreślonych w wezwaniu Zamawiającego – w wysokości 1000 zł za każde zdarzenie;
16) za każdą osobę wykonującą czynności, o których mowa w § 10 ust. 3 i nie pozostającą w stosunku pracy, w tym za każdą osobę, w stosunku do której nie przedłożono dowodów, o których mowa w § 10 ust. 5 w terminie zakreślonym w wezwaniu Zamawiającego – w wysokości 1000 zł;
17) za realizowanie Umowy niezgodnie z jej postanowieniami, w tym niezgodnie z załącznikami do Umowy – z wyłączeniem okoliczności opisanych powyżej w ramach ustępu – mimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie do zaprzestania naruszeń Umowy i do należytego jej wykonywania, po bezskutecznym upływie wyznaczonego w tym wezwaniu terminu – w wysokości 500 zł za każde stwierdzone naruszenie.

2. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z dowolnej wierzytelności Wykonawcy, w szczególności z przysługującego mu wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

§ 20
[Gwarancja, rękojmia]

1. Wykonawca udziela gwarancji, że Przedmiot Umowy (w tym roboty budowlane lub zastosowane materiały lub urządzenia) wykonany zostanie zgodnie z Umową, w tym z dokumentacją projektową, STWiORB, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa, będzie dobrej jakości, bez wad pomniejszających wartość lub uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca jest ponadto odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub za wady prawne.
3. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji, a wykonanie przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
4. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi, ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie; termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
5. Wykonawca udziela gwarancji na wykonany Przedmiot Umowy (w tym wykonane roboty, jak również zastosowane materiały/ urządzenia) na okres 60 miesięcy / 72 miesięcy / 84 miesięcy / 96 miesięcy (wynika z oferty Wykonawcy) od daty podpisania protokołu zakończenia Etapu III – (protokołu końcowego) - , z zastrzeżeniem ust. 13.
6. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany Przedmiot Umowy na okres równy okresowi gwarancji oznaczonemu w ust. 5.
7. W przypadku wystąpienia w okresie gwarancji wad w Przedmiocie Umowy, Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 7 dni od ich ujawnienia, zgłosi reklamację zawiadamiając Wykonawcę o powstałych wadach w formie pisemnej przesyłka poleconą za pośrednictwem poczty oraz w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej Wykonawcy ..... W treści reklamacji Zamawiający przedstawi opis wady. Zgłoszenie dokonane elektronicznie zostanie potwierdzone przez Wykonawcę tego samego dnia na adres poczty elektronicznej Zamawiającego: jrp.sekretariat@mokrelaki.pl. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona zobowiązania potwierdzenia, o którym jest mowa w zdaniu poprzedzającym, wówczas wydruk raportu transmisji z programu pocztowego Zamawiającego, potwierdzający, odpowiednio, odbiór przez aparat Wykonawcy lub przyjęcie oświadczenia przez serwer Wykonawcy, będzie uznawany za skutecznie doręczenie zawiadomienia.

8. Przedstawiciel Wykonawcy stawi się w miejscu ujawnienia wady w ciągu 3 dni roboczych od daty wysłania zawiadomienia w formie elektronicznej,
9. W ramach udzielonej gwarancji, Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wady w terminie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 7. W przypadku gdy z powodów obiektywnych usunięcie wady w terminie określonym powyżej nie będzie możliwe, na wniosek Wykonawcy Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy inny termin.
10. W przypadku wady, która zagraża bezpieczeństwu, zdrowiu lub życiu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do wykonywania naprawy nie później, niż w ciągu 24 godzin.
11. W terminie wyznaczonym na usunięcie wady Wykonawca dokona naprawy oraz usunie wszelkie skutki wystąpienia wady.
12. Wykonawca obowiązany jest do zawiadomienia o usunięciu wad i gotowości do dokonania odbioru wykonanych prac, uprzednio określonych przez Zamawianego jako wadliwe, na piśmie oraz elektronicznie na wskazany adres poczty elektronicznej Zamawiającego: jrp.sekretariat@mokrelaki.pl. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych prac po usunięciu wady przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia od Wykonawcy.
13. Termin gwarancji ulega wydłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający na skutek wady, nie mógł skorzystać w części lub w całości z Przedmiotu Umowy. W przypadku wymiany przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji materiałów lub urządzeń albo dokonania istotnych napraw, w szczególności polegających na powtórnym wykonaniu prac, celem usunięcia wady utrudniającej lub uniemożliwiającej prawidłowe korzystanie z objętej Przedmiotem Umowy sieci kanalizacji sanitarnej, jak również w razie wykonania Przedmiotu Umowy powtórnie, w myśl § 15 ust.3 pkt. 3 Umowy, termin gwarancji w biegnie na nowo od chwili dokonania bez zastrzeżeń przez Zamawiającego odbioru nowych materiałów albo urządzeń lub prac wolnych od wad albo wykonanego powtórnie Przedmiotu Umowy. W przypadkach, o których mowa powyżej, odpowiednio przedłużeniu ulega okres odpowiedzialności z tytułu rękojmi,
14. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub nie usunie wad w terminie, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kar umownych oraz, według swojego wyboru, do:
    1) wezwania Wykonawcy drogą elektroniczną, do natychmiastowego usunięcia wad, to jest nie później, niż w terminie 7 dni lub
    2) powierzenia usunięcia wady innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
15. Jeżeli Zamawiający skorzysta z uprawnienia określonego w ust. 14 pkt 1, może wykonywać uprawnienie opisane w ust. 14 pkt 2, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usuwania wady w terminie 14 dni po wezwaniu przez Zamawiającego.
16. Jeżeli wady są istotne i wady te usunąć się nie dadzą lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający uprawniony będzie do:
    1) odstąpienia od Umowy;
    2) żądania zapłaty kary umownej oraz odszkodowania uzupełniającego, w przypadku gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonej kary umownej;
    3) żądania obniżenia wynagrodzenia.
17. Każde z powyższych uprawnień może być realizowane, według wyboru Zamawiającego, odrębnie lub łącznie z pozostałymi, za wyjątkiem odstąpienia od Umowy i żądania obniżenia wynagrodzenia, które to uprawnienia nie mogą być dochodzone jednocześnie.
18. Jeżeli wady nie są istotne, Zamawiający może żądać od Wykonawcy obniżenia zapłaconego wynagrodzenia oraz zapłaty odpowiedniej kwoty tytułem naprawienia szkody nie niższej jednak niż o stopień zmniejszenia użyteczności Przedmiotu Umowy.
19. W okresie gwarancyjnym jeden raz w ciągu kolejnych 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu końcowego (zakończenia III Etapu) Zamawiający wyznaczać będzie przeglądy gwarancyjne, w których winien uczestniczyć przedstawiciel Wykonawcy. Z przeglądów gwarancyjnych zostaną spisane protokoły. Zamawiający wyznaczy też ostateczny, gwarancyjny przegląd z udziałem przedstawiciela Wykonawcy w ostatnim miesiącu przed upływem terminu gwarancji o którym mowa w ust. 5 i ust.13. O terminach przeglądów gwarancyjnych Zamawiający poinformuje Wykonawcę na co najmniej 14 dni przed wyznaczonym terminem w formie pisemnej.
20. Wszelkie koszty związane z przeglądami i naprawami, w tym koszty materiałów, ponosi Wykonawca.
21. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie spowodowane istnieniem wad oraz za szkody powstałe przy ich usuwaniu lub w wyniku nienależytego ich usunięcia lub uchylenia się od ich usunięcia.
22. Do uprawnień z tytułu rękojmi, z uwzględnieniem ust. 3, zastosowanie znajdą właściwe przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.

23. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi lub gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 5 i ust.13, jeżeli wada ujawniła się w okresie gwarancji lub rękojmi,
24. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/ów materiałów lub urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę - obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/ów materiałów i urządzeń przewidują krótszy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę - obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.
25. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne producenta/ów materiałów i urządzeń.
26. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny.

§ 21
[odstąpienie od umowy, rozwiązanie umowy]

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1) Zamawiającemu:
a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach; w takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy,
b) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy przez okres 20 dni od dnia przejęcia terenu budowy, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – w terminie 7 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu,
c) w razie opóźnienia w przedstawieniu Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie, o którym mowa w § 1 ust. 9 lub w naniesieniu poprawek lub uzupełnień w projekcie harmonogramu w terminie, o którym mowa w § 11 ust. 2 i ust.11, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie – w terminie 7 dni po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w wezwaniu;
d) w przypadku przerwania realizacji Przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 14 dni i braku podjęcia prac pomimo wezwania Zamawiającego dokonanego na piśmie i w terminie w nim określonym - w terminie 14 dni roboczych po bezskutecznym upływie terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu,
e) w przypadku przekroczenia terminów etapów określonych w Umowie i harmonogramie, o którym mowa w § 11, o więcej niż 30 dni, jeżeli przekroczenie nie było uzgodnione z Zamawiającym lub nie nastąpiło z inicjatywy lub winy Zamawiającego - w terminie 7 dni od upływu 30 dniowego terminu,
f) w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w § 15 ust. 3 pkt 3 Umowy – w terminie 7 dni roboczych od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego przesłanek uzasadniających odstąpienie od Umowy,
g) w przypadku konieczności trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 17 ust. 11 umowy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż "5 % Wynagrodzenia" czyli zdefiniowanego w par. 16 ust.2– w terminie 30 dni roboczych od uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o zaistnieniu tej okoliczności,
h) w przypadku zmiany na stanowisku kierownika budowy w sposób niezgodny z Umową, w szczególności pomimo braku zgody Zamawiającego, o której mowa w § 6 ust. 13, jak również w przypadku braku zmiany na stanowisku kierownika budowy pomimo żądania Zamawiającego, o którym mowa w § 6 ust.14 – w terminie 7 dni roboczych od dnia, odpowiednio, powzięcia przez Zamawiającego informacji o dokonaniu zmiany niezgodnie z umową lub doręczenia żądania Zamawiającego,
i) w przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 9 – w terminie 7 dni od ostatniego dnia tygodnia, w którym stwierdzono nieobecność kierownika budowy,
j) w przypadku nie przedłożenia dowodów, stosownie do § 10 ust. 5 lub w przypadku gdy wynika z nich brak zatrudnienia zgodnie z wymogami określonymi umową – po uprzednim wezwaniu do zatrudnienia osób, o których mowa w § 10 ust. 3 i udokumentowania tej okoliczności na zasadach określonych umową w terminie wskazanym przez Zamawiającego – w terminie 7 dni od dnia bezskutecznego upływu wskazanego w wezwaniu terminu;

k) w przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu pomimo braku wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia – w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez Zamawiającego wiedzy o tym zdarzeniu,

l) w przypadku powierzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wykonania części zamówienia w trakcie jego realizacji, pomimo stwierdzenia przez Zamawiającego, że wobec tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia - w terminie 5 dni roboczych od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego, że wobec danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, jeżeli w tym czasie Wykonawca nie zastąpił tego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy lub nie zrezygnował z powierzenia wykonania tej części zamówienia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;

m) w przypadku zaistnienia okoliczności, o których jest mowa w § 20 ust. 16 pkt 1 - w terminie 7 dni roboczych od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego przesłanek uzasadniających odstąpienie od Umowy,

2) Wykonawcy:

a) jeżeli Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego pisemnego wezwania - w terminie jednego miesiąca od bezskutecznego upływu dodatkowego terminu zapłaty zakreślonego w wezwaniu,

b) jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub podpisania protokołu odbioru – w terminie 5 dni roboczych od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w doręczonym Zamawiającemu pisemnym wezwaniu do dokonania odbioru lub podpisania protokołu odbioru.

2. Strony zgodnie przyjmują, że odstąpienie wywołuje skutek na dzień, w którym oświadczenie woli o odstąpieniu od umowy dotarło do drugiej Strony w taki sposób, że mogła się zapoznać z jego treścią.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie jego dokonania.

4. W przypadkach odstąpienia od umowy Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1) w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia;

2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym;

3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji i urządzeń według stanu na dzień odstąpienia,

4) Wykonawca może żądać dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn przez niego niezawinionych;

5) Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni od dnia odstąpienia, usunie z terenu budowy maszyny, urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione, itp. - w przypadku pozostawienia przez Wykonawcę maszyn, zaplecza budowy, itp. po tym terminie Zamawiający usunie je na koszt i ryzyko Wykonawcy, chyba że pozostawienie nastąpiło w porozumieniu z Zamawiającym; w przypadku pozostawienia na okres dłuższy , niż w porozumieniu z Zamawiającym, brak usunięcia rzeczy w uzgodnionym terminie uprawnia Zamawiającego do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy;

6) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i zabezpieczających oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;

7) w przypadku odstąpienia Zamawiający ma prawo przejąć teren budowy.

5. Zamawiający może rozwiązać niniejszą Umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Pzp. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 22
[spór]

Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 23
[zmiana adresu Wykonawcy]

1. W przypadku zmiany adresu Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przesłania Zamawiającemu nowych danych. Zmiana ta nie wymaga dokonania zmiany Umowy.
2. W przypadku nie powiadomienia przez Wykonawcę Zamawiającego o zmianie adresu wszelką korespondencję wysyłaną przez Zamawiającego zgodnie z posiadanymi przez niego danymi Strony uznają za doręczoną.

§ 24
[zmiana umowy]

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorami art. 144 Pzp .
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień Umowy, w formie aneksu zawartego pod rygorem nieważności na piśmie, na następujących warunkach:

1) w przypadku wystąpienia konieczności przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy w przypadku:

a) zawieszenia robót przez organy nadzoru budowlanego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
b) wykopalisk uniemożliwiających wykonanie robót lub wykopalisk archeologicznych nieprzewidzianych w SIWZ,
c) szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
d) siły wyższej, klęski żywiołowej,
e) jakiegokolwiek opóźnienia, utrudnienia lub przeszkody, spowodowanych przez Zamawiającego lub dających się przypisać Zamawiającemu lub innemu podmiotowi, dokonującego czynności na zlecenie Zamawiającego na terenie budowy,
f) niewypałów i niewybuchów,
g) odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.),
h) odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych, w szczególności istnienia podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
i) konieczności wykonania zamówienia dodatkowego, którego realizacja ma wpływ na termin wykonania Umowy,
j) konieczności zmiany harmonogramu, o którym mowa w § 11 z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;

2) w przypadku wystąpienia zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym również skutkujących koniecznością zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy, to jest:

a) wstrzymania robót przez Zamawiającego,
b) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji technicznej w tym w dokumentacji projektowej lub STWiORB;

3) w przypadku powstania okoliczności będących następstwem działania organów administracji, w tym również skutkujących koniecznością zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy, to jest w szczególności w razie przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.;

4) w przypadku powstania konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji technicznej, w tym również skutkujących koniecznością zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy, to jest:

a) w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
b) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujących niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy pierwotnie przyjętych założeniach technologicznych,
c) w przypadku zaistnienia odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności stwierdzenia istnienia nieujętych w dokumentacji projektowej podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
d) jeżeli rozwiązania te będą miały znaczący wpływ na obniżenie kosztów eksploatacji, poprawy bezpieczeństwa, które ze względu na postęp techniczno-technologiczny nie były znane w okresie opracowywania dokumentacji projektowej;

5) w przypadku zaistnienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami, w tym również skutkujących koniecznością zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy – w takim przypadku zmiany w Umowie zostaną ograniczone do zmian umożliwiających uniknięcie kolizji;
6) w przypadku innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem Umowy zgodnie z SIWZ.

3. Niezależnie od powyższego, Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.

§ 25
[inne przepisy]

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Umowę sporządzono w 4 (czterech) jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 (dwa) egzemplarze dla każdej ze Stron.

§ 26
[załączniki]

1. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
   1) załącznik nr 1 - Oferta wraz z załącznikami i dokumentami Wykonawcy;
   2) załącznik nr 2 - Opis Przedmiotu Zamówienia;
   3) załącznik nr 3 - Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
   4) załącznik nr 4 - Dokumentacja projektowa:
2. Załącznik nr 4 do niniejszej umowy dołączony został w formie elektronicznej na nośniku CD (w plikach PDF). Kompletność załączników określonych w ust. 1 zapisanych na nośniku CD potwierdzona została poprzez złożenie podpisów na nośniku CD przez osoby uprawnione po stronie Zamawiającego i Wykonawcy.

PODPISANO

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

CZĘŚĆ III SIWZ – OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

I. Przedmiot zamówienia:
Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w ul. Sierakowskiej i Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków, gmina Izabelin – etap I.

I. **Rodzaj Zamówienia:**
roboty budowlane

II. **Termin wykonania:**
Termin wykonania zamówienia wynosi do **255** (dwustu pięćdziesięciu pięciu) dni od dnia zawarcia umowy i podzielony jest na etapy:

1) Etap I – robót budowlanych – trwający do **180** (stu osiemdziesięciu) dni od dnia zawarcia Umowy;
2) Etap II – rozliczenia robót budowlanych wraz ze sporządzeniem dokumentacji powykonawczej - trwający do 30 (trzydziestu) dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru Etapu I (robót budowlanych);
3) Etap III – uzyskania pozwolenia na użytkowanie i przekazania do eksploatacji – trwający do 45 (czterdziestu pięciu) dni od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu Etapu II (rozliczenia robót budowlanych)
4) Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu zakończenia przedmiotu umowy i przekazania do eksploatacji.

III. **Miejsce realizacji Zamówienia:**
Teren realizacji projektu położony jest w województwie mazowieckim, powiecie warszawskim zachodnim, w gminie Izabelin w miejscowości Izabelin i Sieraków.

IV. **Wspólny słownik CPV:**

L.p.	Nazwa	Oznaczenie kodu
1.	Roboty budowlane	45000000-7
2.	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne	45111200-0
3.	Roboty w zakresie odwadniania gruntu	45111240-2
4.	Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej	45232410-9
5.	Roboty w zakresie przepompowni ścieków,	45232423-3
6.	Wymiana nawierzchni drogowej	45233223-8

V. **Zakres prac budowlanych:**

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z odrzutami i przepompownią ścieków w miejscowości Izabelin i Sieraków (ul. Sierakowska, Abrahama), gmina Izabelin – etap I.
2. Zakres prac obejmuje wykonanie odcinka kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ∅200 pomiędzy studzienkami Si-SR2 w ul. Sierakowskiej oraz S38-P2 w ul. Abrahama wraz z odrzutami ∅160 do granicy nieruchomości oraz kanalizacji tłocznej ∅90 na odcinku SR2-P2 w ul. Sierakowskiej i ul. Abrahama w miejscowości Izabelin i Sieraków wraz z wykonaniem przepompowni P2.
3. Odbudowanie nawierzchni dróg i terenów prywatnych po przeprowadzonych pracach budowlanych związanych z ułożeniem sieci kanalizacji sanitarnej do stanu istniejącego, tj. przed rozpoczęciem robót budowlanych (zgodnie z warunkami zawartymi w STWiORB, pozwoleń na zajęcie pasa drogowego dla danej ulicy oraz Załącznikiem nr 1a do OPZ)
4. W ramach niniejszego zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do włączenia przepompowni w system AKPiA i monitoringu Zamawiającego zgodnie z Warunkami technicznymi wykonania obiektów technologicznych eksploatowanych przez GPWiK Izabelin

"Mokre Łąki" Sp. z o.o. dotyczący standardów wykonania pompowni i monitoringu – Załącznik nr 1b do OPZ.

VI. **Szczegółowy opis zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia:**

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej ∅200 o długości 433,50 m oraz sieci kanalizacji tłocznej ∅90 o długości 970,90 m wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj.:
   - przepompownią ścieków P2 – 1 komplet
   - studzienkami rewizyjnymi i inspekcyjnymi
     DN600 – 3 szt. (S25, S29, S34)
     DN1200 – 14 szt. (S23-24, S26-28, S30-S33, S35-38, SR2)
   - odrzutami sieci kanalizacyjnej ∅160 w ul. Abrahama wg. projektu (przykanaliki do granicy nieruchomości).
2. Projekt swoim zasięgiem obejmuje działki o numerach ewidencyjnych 130/1 – obręb Izabelin oraz 15, 565/2, 565/1, 761, 656, 576, 140/1, 210/1, 559/1, 48/1, 6, 76/1, 91/2, 614, 666/1, 639/2, 623/1, 68/1, 21 – obręb Sieraków, jedn. ew. 143202_2 Izabelin.
3. Projektowana inwestycja ma charakter liniowy.
4. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej będzie realizowana wg dokumentacji projektowej z 2015 r.: KOMA s.c. ZAKŁAD PROJEKTOWANIA I REALIZACJI INWESTYCJI Jan Kozłowski, Bartłomiej Kozłowski, Katarzyna Kozłowska pn. *„Projekt budowlany budowy sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami ścieków sanitarnych P1 i P2 wraz z zasilaniem energetycznym przepompowni P1 i P2 wraz z zasilaniem energetycznym przepompowni P1 i P2 w Izabelinie (ul. Abrahama i Sierakowska)"*.
   Projekt został zatwierdzony decyzją nr 109/2017 z dnia 26.01.2017 r. przeniesioną decyzją o nr 325/2018 z dnia 03.07.2018 r. wydaną przez Starostę Warszawskiego Zachodniego
5. **UWAGA:**
   - **wystąpienie o aktualne warunki przyłączeniowe do sieci elektroenergetycznej wraz z wykonaniem i uzgodnieniem projektu przyłącza do sieci elektroenergetycznej pompowni kanalizacyjnej P2 wraz z przygotowaniem koniecznej dokumentacji**
   - **wykonanie przyłącza do sieci elektroenergetycznej pompowni kanalizacyjnej P2 wraz z włączeniem przepompowni w system AKPiA i monitoringu Zamawiającego**
     BĘDĄ REALIZOWANE PRZEZ WYKONAWCĘ W RAMACH NINIEJSZEGO ZAMÓWIENIA.
6. Zamówienie w pierwszej kolejności musi być wykonane zgodnie z umową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją projektową, wiedzą techniczną, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.

VII. Wszystkie wartości wyszczególnione w niniejszym dokumencie podane zostały z należytą starannością, na podstawie sporządzonej dokumentacji technicznej. Odchylenia od podanych parametrów mogą wystąpić ze względu na przyjęty poziom dokładności obliczeń, sposób obliczeń, a także nieznaczne zmiany rzeczywistych parametrów w granicach dopuszczalnych przez obowiązujące przepisy prawa i dobrą praktykę budowlaną.

VIII. Zamawiający dopuszcza zastosowanie do budowanej sieci kanalizacyjnej materiałów i urządzeń równoważnych o ile:

1) zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które przedstawiono w dokumentacji technicznej,
b) będą kompatybilne z istniejącą siecią kanalizacyjną.

IX. Wykonawca, który zamierza powołać się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały i urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

X. Zamawiający na etapie badania ofert stwierdzi, czy zaproponowane rozwiązania będzie można uznać za równoważne pod względem parametrów technicznych, materiałowych i eksploatacyjnych. Zamawiającemu zależy na realizacji przedmiotu zamówienia z materiałów najwyższej jakości oraz na solidności i fachowości wykonania. Wskazanie w dokumentacji technicznej nazw producentów ma charakter przykładowy, ma to ułatwić Wykonawcom sporządzenie oferty. Niemożliwym jest wymaganie jakości bez wskazania punktu odniesienia.

XI. Zamawiający stoi na stanowisku, by nowopowstałe odcinki sieci kanalizacyjnej wykonane zostały z materiałów i urządzeń o tej samej jakości co istniejąca sieć i były z nimi kompatybilne. Sam fakt, iż wskazuje nazwy producentów nie zamyka możliwości zastosowania materiałów i urządzeń innych producentów o ile, zgodnie z dyspozycją art. 29 ustawy, będą one równoważne do wskazanych w dokumentacji technicznej.

Załącznik nr 1a – Wytyczne dotyczące odtworzenia nawierzchni dróg gminnych po pracach związanych z budową sieci kanalizacyjnej wydanych przez Wójta Gminy Izabelin z dnia 06.06.2018 r.

Załącznik nr 1b – Warunki techniczne wykonania obiektów technologicznych eksploatowanych przez GPWiK Izabelin „Mokre Łąki" Sp. z o.o. dotyczący standardów wykonania pompowni i monitoringu